

298.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

2                      2                      70m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**298.000 €** Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **70m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

### Licht, onlangs gerenoveerd huis met veel charme te koop naast Plaça de Catalunya, in de wijk Gòtic.

Appartement van 70 m<sup>2</sup> op de vierde verdieping van een gebouw zonder lift aan de Carrer de les Moles, in de wijk Gòtic van Barcelona en op 1 minuut lopen van het Plaça de Catalunya. Het gebied is zeer goed verbonden met het openbaar vervoer.

Het pand is in 2018 volledig gerenoveerd; charmante kenmerken zijn onder meer zichtbare houten balken met keramische tegels en hoge plafonds. Het pand beschikt over airconditioning en verwarming en krijgt veel natuurlijk licht dankzij het balkon aan de straatkant en de ramen met uitzicht op een binnenplaats.

Het pand biedt grote woonruimtes, bestaande uit een woonkamer met een balkon en een open keuken, volledig uitgerust met alle apparatuur, zoals een koelkast, wasmachine-droger, vaatwasser, oven en magnetron. Het heeft 2 slaapkamers (1 met en-suite badkamer en kleedkamer) en nog een badkamer.

Het huis wordt ongemeubileerd opgeleverd. Ideaal voor iedereen die in het historische centrum van Barcelona wil wonen, vlakbij alle voorzieningen.

Neem contact met ons op om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn15568](https://lucasfox.co.nl/go/bcn15568)

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

298.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **70m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje