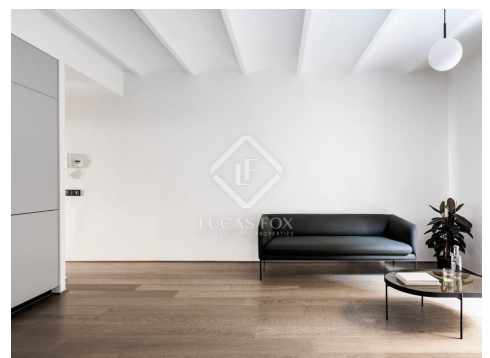
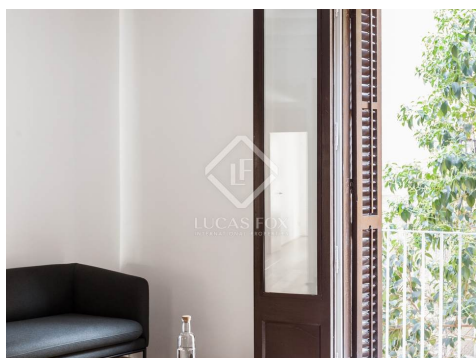


398.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

2 Slaapkamers 1 Badkamers 77m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

398.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

2 Slaapkamers **1** Badkamers **77m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement met een prachtig ontwerp, afwerkingen en hoogwaardige materialen en exclusieve meubels in een emblematische buurt.

Dit 77 m² grote appartement, gerenoveerd door de gerenommeerde Sol State Studio met een zorgvuldig ontwerp tot in het kleinste detail, onderscheidt zich door zijn moderniteit, elegantie, bruikbaarheid en comfort. Het komt half gemeubileerd en met alle high-end apparaten gemonteerd. Het geniet van veel natuurlijk licht dankzij de zuidwestelijke en noordoostelijke oriëntatie.

Het bevindt zich op de tweede verdieping van een gebouw uit 1920 dat in perfecte staat verkeert, met alle technische aspecten geïnspecteerd en goedgekeurd. Momenteel is er geen lift, maar de gemeenschap is begonnen met vergaderingen om het te installeren en de renovatie van de trap is al goedgekeurd.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een comfortabele hal met een ingebouwde kledingkast waar, om het leven gemakkelijker te maken, verborgen vezels op zijn plaats zijn voor een router. Vervolgens vinden we een ruime en lichte woonkamer met toegang tot een balkon. In deze kamer vinden we exclusieve meubels zoals een Ferm Living-merkbank of een menutafel en een lamp.

Het appartement biedt ook een praktische Santos-keuken met alle apparatuur van het merk Balay en 2 slaapkamers aan de buitenzijde (1 tweepersoonskamer met een ingebouwde kledingkast en toegang tot een groot balkon en een ander medium). Een complete badkamer met Italiaans keramiek en douche, en een perfect geïntegreerde bijgebouw voor de wasruimte maken het eigendom compleet.

Het appartement is voorzien van centrale verwarming door een warmtepomp en centrale airconditioning en dubbele beglazing om uw comfort op elk moment van het jaar te garanderen. Het bezit heeft uitstekende kwaliteitsafwerking zoals de natuurlijke houten bevoering, verborgen deurenframes en de handvatten door Formaní en de LEIDENE verlichting.

Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor een bezoek aan dit exclusieve designappartement met uitstekende afwerkingen, meubels en hoogwaardige apparatuur.



lucasfox.co.nl/go/bcn15576

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Houten vloeren, Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

398.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08012

2 Slaapkamers **1** Badkamers **77m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje