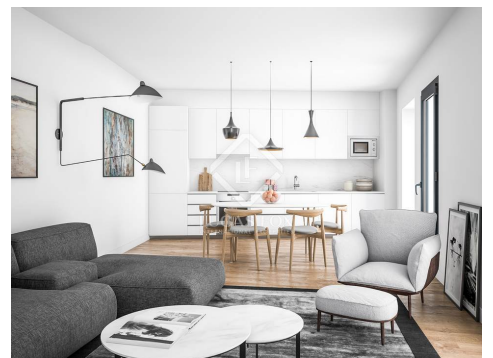
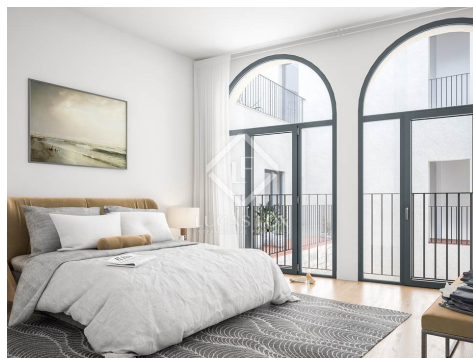
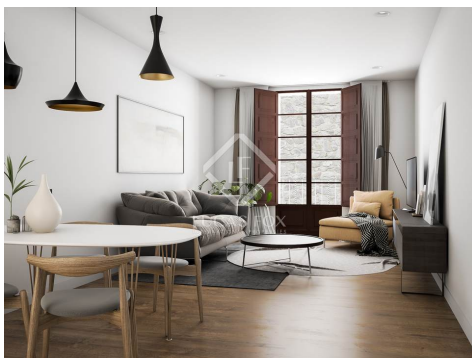


485.000 € Penthouse - Te koop

## Excellent 1 Slaapkamer Penthouse met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**485.000 € Penthouse - Te koop**

## **Excellent 1 Slaapkamer Penthouse met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Gótico, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>45m<sup>2</sup></b>	<b>17m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## **Gloednieuw penthouse met 1 slaapkamer te koop in een gerenoveerd 15e eeuws gebouw in de gotische wijk.**

Dit moderne penthouse bevindt zich in de nieuwbouwwijk La Palla Apartments. Het bijzondere gebouw dateert uit 1412 en ligt op een bevoorrechte locatie, in de buurt van de kathedraal en de kerk van Sant Felip Neri. De beschermde façade is behouden en binnen is er een klooster met bogen en een kleine kapel.

Het gebouw is volledig gerenoveerd en biedt nu dit uitstekende appartement van 45 m<sup>2</sup> op de vierde en bovenste verdieping. We hebben toegang tot het penthouse direct in de woonkamer met een open keuken, aan de linkerkant zijn de badkamer en de slaapkamer met tweepersoonsbed. Zowel de woonkamer als de slaapkamer komen uit op een aangenaam terras van 17 m<sup>2</sup> met uitzicht op de straat.

Zoals elk van de appartementen in deze ontwikkeling, is er toegang tot een gemeenschappelijke ruimte op het dak met ruimte om te zonnebaden.

Na de renovatie biedt het pand uitnodigende ruimtes met natuurlijk licht en een modern ontwerp dat wordt aangevuld met de herstelde historische kenmerken. La Palla Apartments hebben uitstekende kwaliteit afwerkingen en materialen, waaronder we kunnen de Porcelanosa vloerbedekking met vloerverwarming, de Mitsubishi airconditioningsystemen, de keramische bakstenen muren met thermo-akoestische isolatie en de LED-verlichting benadrukken.

Neem contact met ons op om dit uitstekende penthouse met een terras in een historisch gebouw in de gotische wijk te ontdekken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn15751](https://lucasfox.co.nl/go/bcn15751)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Gerenoveerd,  
Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



485.000 € Penthouse - Te koop

## Excellent 1 Slaapkamer Penthouse met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

1	1	45m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje