

2.500.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa met 418m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m ²	582m ²	40m ²	418m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa met 418m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m ²	582m ²	40m ²	418m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Elegant herenhuis met 7 slaapkamers, 2 ingangen, een tuin met een zwembad en een panoramisch uitzicht. Gepresenteerd in inleverttoestand.

Dit spectaculaire herenhuis, in inleverttoestand, heeft 4 verdiepingen met lift en bevindt zich in een van de meest prestigieuze delen van Barcelona, met een tuin van meer dan 400 m². Het is een statig, luxueus en emblematisch gebouw uit 2004 met een breed scala aan technische kenmerken en ultramoderne apparatuur. Het onderscheidt zich door zijn unieke privacy, zijn panoramische uitzichten en zijn architectuur, met lichte, luchtige interieurs.

Het huis heeft twee ingangen: de hoofdentree en een tweede zijingang die geschikt is voor de discrete aankomst van diplomaten, in het geval dat het gebouw wordt gebruikt als consulaire hoofdkantoor of gewoon voor VIP-gebruikers die discretie en privacy nodig hebben.

De begane grond biedt een grote woon-eetkamer in 3 grote kamers met toegang tot het terras en de tuin, een uitgeruste keuken, een toilet en toegang tot de parkeerplaats, met een capaciteit voor 2 auto's en een opslagruimte.

De eerste verdieping bestaat uit 3 grote slaapkamers met eigen badkamers en 2 slaapkamers die een badkamer delen.

We gaan naar de tweede verdieping, waar de hoofdslaapkamer een indrukwekkende privébadkamer heeft, een kleedkamer met inbouwkasten en een kantoorruimte met toegang tot een dubbel terras met een prachtig uitzicht op de stad Barcelona.

Het huis heeft een toren met meer dan 100 m² verdeeld over 9 terrassen, een unieke ruimte om van een panoramisch uitzicht op de zee, de bergen, Tarragona en Girona te genieten.

De kelder bestaat uit een garage met een capaciteit van 7 auto's en een multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als een service, een spel of een kantoorruimte. Het heeft ook een slaapkamer, 2 badkamers, een kelder en een pantry.

Dit prachtige huis wordt compleet gemaakt door een prachtige ruime tuin met een aantrekkelijk zwembad.



lucasfox.co.nl/go/bcn15773

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa met 418m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m²	582m²	40m²	418m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Het huis heeft marmeren vloeren in de omgeving en houten vloeren in het nachtgedeelte. Bovendien is het uitgerust met een industrieel systeem van koude en hete luchtkanalen en een centraal vacuümsysteem voor uw gemak. Het is ook uitgerust met een volumetrisch alarm en een infrarood perimeter-systeem en camera's aangesloten op tv-besturing om uw gemoedsrust te garanderen.

Neem contact met ons op om dit elegante, unieke herenhuis in Barcelona, Zona Alta, te bezoeken.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.500.000 € Villa - Verkocht

7 Slaapkamer Huis / Villa met 418m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova »

7	7	438m²	582m²	40m²	418m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje