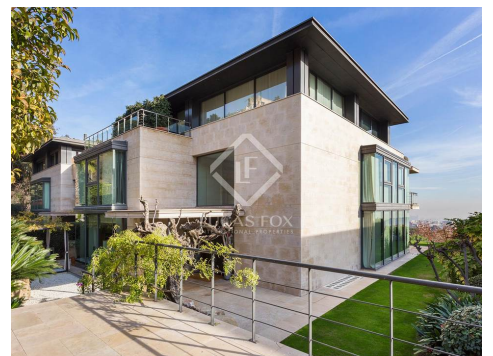
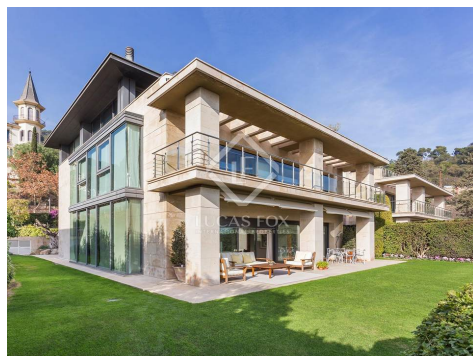


Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 537m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m²	1.200m²	537m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 537m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m²	1.200m²	537m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Luxe huis aan de Avenida de Tibidabo te koop met een prachtig uitzicht over de hele stad Barcelona. Terrassen, tuin, zwembad, garage met 5 parkeerplaatsen, bewakingsdienst 24 uur per dag 365 dagen / jaar, privélift, mooi gedaan door een binnenhuisarchitect.

Dit huis is een van de meest uitzonderlijke woningen van de stad Barcelona en biedt alle mogelijke schepselcomfort.

In de eerste plaats maakt dit huis in moderne stijl deel uit van een beveiligde gemeenschap van 4 gebouwen. De 4 villa's zijn volledig gescheiden. Alleen het zwembad is gemeenschappelijk. Veiligheid is een van de sterke punten. Er is 24 uur per dag en 365 dagen per jaar een particuliere beveiligingsdienst. Er zijn camera's bij elke ingang en rondom het pand. Een privé alarm is ook geïnstalleerd in het huis.

Zodra u dit huis binnengaat, bent u onmiddellijk onder de indruk van het ontwerp en de kwaliteit van de materialen. De architect besteedde veel aandacht aan details. Er zijn 80x80 marmeren vloertegels. De hele buitenkant van het huis is ook marmer.

De accommodatie bestaat uit 4 verschillende niveaus die met elkaar verbonden zijn door een lift. Zodra u de prachtige hal betreedt, komt u direct in een grote en zonnige woonkamer / eetkamer met directe toegang tot de tuin. Elk niveau heeft een terras op het zuiden met uitzicht op de hele stad en de zee. De moderne keuken is ook erg groot en heeft een directe toegang tot een ander overdekt terras.

De eerste verdieping bestaat uit de hoofdslaapkamer met 2 kleedkamers, een grote badkamer (jacuzzi, douche, hamam, 2 wc's), een grote slaapkamer met uitzicht op de stad en het terras. Er zijn 2 andere suites op dezelfde verdieping.

De tweede verdieping bestaat uit een kantoor, een andere suite (gastenkamer), nog een lounge (speelkamer, bioscoop) en een terras aan elke kant.

Op niveau -1 is er de servicekamer met badkamer, alle servicegebieden, een wijnkelder, een bijkeuken, een muziekstudio (die gemakkelijk kan worden omgevormd tot een bioscoop) en een garage voor 5 auto's. Deze privéparkeerplaats is toegankelijk via een ondergrondse tunnel vanaf een andere ingang aan de andere kant van het huis.



lucasfox.co.nl/go/bcn1588

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Service lift, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

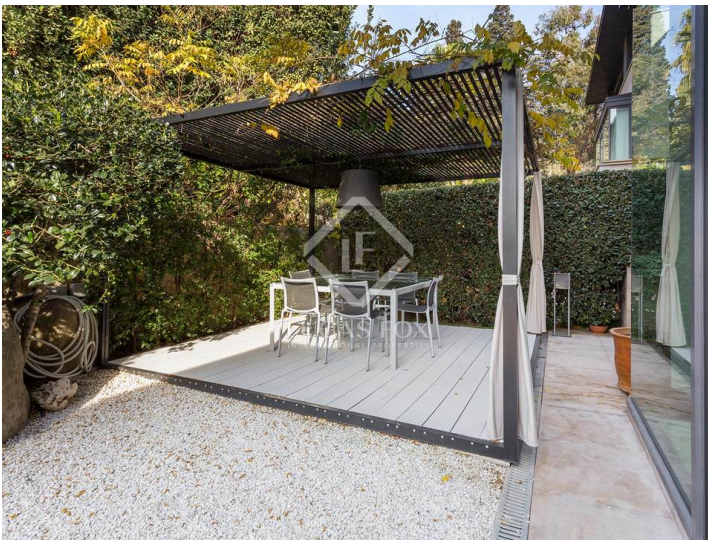
Excellent 5 Slaapkamer villa met 537m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m²	1.200m²	537m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

De accommodatie heeft een goede locatie in een gebied met gemakkelijke toegang tot alle nabijgelegen diensten en internationale scholen.

Het heeft 894 m² in het kadaster en is geregistreerd met een bruikbare oppervlakte van 455 m².



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 537m² Tuin te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

5	6	894m²	1.200m²	537m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje