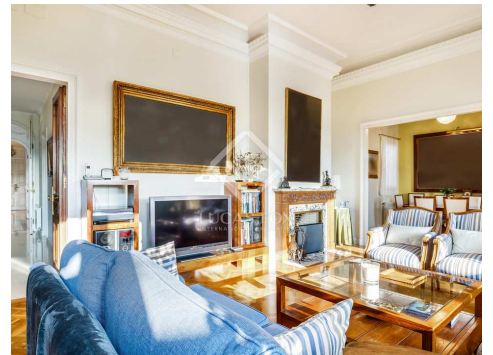
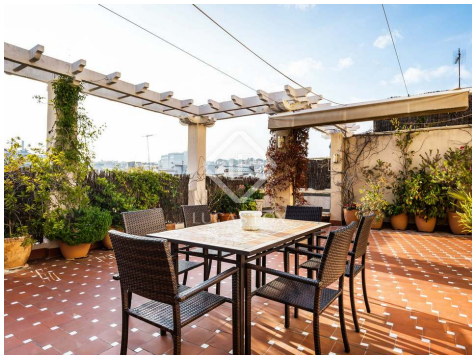


1.790.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 84m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Slaapkamers **4** Badkamers **277m²** Plattegrond **84m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.790.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 84m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Slaapkamers **4** Badkamers **277m²** Plattegrond **84m²** Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig 5-slaapkamer penthouse met veel natuurlijke lichtinval en toegang tot 2 terrassen in een statig gebouw dat dateert uit 1939.

Dit fantastische lichte penthouse van 277 m² is gevestigd in een statig gebouw in Barcelona, Zona Alta. Dit statige en elegante pand dateert uit 1939 en biedt een spectaculair uitzicht, een conciërgeservice, terrassen en een parkeerplaats in de privégarage: een luxe in de stad. De locatie is onverslaanbaar, in het bovenste gedeelte van de stad in een wijk met alle voorzieningen en uitstekende verbindingen met de rest van de stad. Een unieke kans om een licht en ruim penthouse te kopen dat perfect zou zijn voor een gezin, in Sarrià.

Bij binnenkomst vinden we een inkomhal die aan de linkerkant plaatsmaakt voor een comfortabele eenpersoonskamer, een badkamer met ventilatie vanuit de lichtbron, een praktische, gerenoveerde en uitgeruste keuken met merken zoals Santos en Bosch-apparatuur en een afgescheiden ruimte door een glas dat wordt gebruikt als een wasruimte.

Vervolgens biedt het appartement een grote leefruimte van 56 m² met een open haard, verdeeld over 3 kamers: een kantoor, een woonkamer en een eetkamer. Deze comfortabele en gezellige ruimte biedt toegang tot een overdekt terras van 17,50 m² dat leidt naar het grote tuinterras van 70 m² op het zuidoosten. Het is de perfecte plek om een tafel en stoelen te plaatsen om maaltijden en vergaderingen met vrienden te organiseren, om te genieten van het ontbijt in het weekend en om over het algemeen te genieten van het heerlijke zonnige klimaat.

Terugkomend in de hal, en naar rechts, leidt een gang naar de hoofdslaapkamer die zeer ruim is en een praktische kleedkamer heeft, een compleet bijgewerkte privébadkamer en toegang tot een klein maar aangenaam balkon met uitzicht op de straat. De volgende kamer is een kleine kamer die leidt naar een groot bibliotheekkantoor van 32,75 m². Deze ruimte is spectaculair, met zijn 2 grote kolommen in de dorische stijl en toegang tot een ander terras van 14.37 m² dat uitkijkt op de gevel, op het noordoosten.



lucasfox.co.nl/go/bcn16482

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

1.790.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 84m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5	4	277m²	84m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het kantoor heeft ook toegang tot een andere grote slaapkamer, met een kledkamer en een badkamer, ook met een klein balkon. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot een kamer die is verdeeld in 2 (huidige kantoorruimte) met een toilet. Vroeger bestond deze kamer uit 2 eenpersoonskamers. Ten slotte hebben we vanuit deze kamer toegang tot de overloop van de marmeren trap en lift en deze verbindt ook met de keuken.

Het pand heeft houten en steengoed vloeren en is uitgerust met radiator verwarming met een individuele ketel, gescheiden door gebieden en bestuurd door de afstandsbediening om het comfort te garanderen op elk moment van het jaar, behalve het hebben van een warmtepomp voor warme en koude airconditioning in alle kamers. Daarnaast profiteert het appartement van op afstand bedienbare gemotoriseerde jaloezieën om uw leven gemakkelijker te maken.

Neem contact met ons op om dit ongelooflijke penthouse met terrassen in Sarrià te bezoeken.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

1.790.000 € Penthouse - Verkocht

5 Slaapkamer penthouse met 84m² terras te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

5 Slaapkamers **4** Badkamers **277m²** Plattegrond **84m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje