

720.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **111m<sup>2</sup>** Plattegrond    **118m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

720.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **111m<sup>2</sup>** Plattegrond      **118m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Volledig naar buiten gericht appartement met 3 slaapkamers en een fantastisch uitzicht op het cultureel centrum Born en de Passeig del Born.

Dit appartement ligt in het hart van El Born, op de eerste verdieping van een historisch hoekgebouw tussen Passeig del Born en Mercat del Born.

Het appartement heeft een volledig exterieur met in totaal 8 balkons en uitzicht op het Cultureel Centrum Born en de Passeig del Born. Het appartement moet worden bijgewerkt en dankzij de rechthoekige indeling kunnen de ruimtes gemakkelijk worden verdeeld, afhankelijk van de smaak en de eisen van de nieuwe eigenaar. Het zou ook mogelijk zijn om de originele mozaïekvloeren te herstellen, die zich onder de huidige verdiepingen bevinden, en de Catalaanse volta, verborgen door de valse plafonds, die allemaal charme aan het pand zouden geven.

Met de huidige lay-out hebben we toegang tot het appartement in het daggedeelte. De hal leidt naar de volledig open woon-eetkamer met de geïntegreerde keuken en verschillende balkons met uitzicht op de straat, die overvloedig licht binnen laten. Dit gebied wordt compleet gemaakt door een badkamer.

Vanaf de ingang leidt een gang naar de 3 slaapkamers en een grote badkamer. De slaapkamers hebben ook een balkon met uitzicht op de straat.

Neem contact met ons op voor meer informatie over dit unieke appartement in het hart van El Born.



[lucasfox.co.nl/go/bcn16712](https://lucasfox.co.nl/go/bcn16712)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,  
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,  
Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

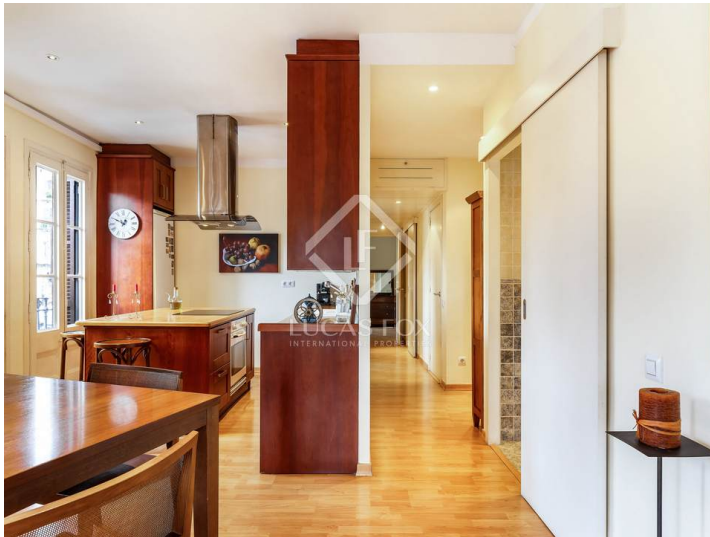
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

720.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08003

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **111m<sup>2</sup>** Plattegrond    **118m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje