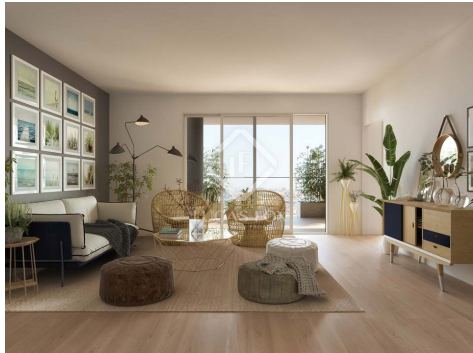
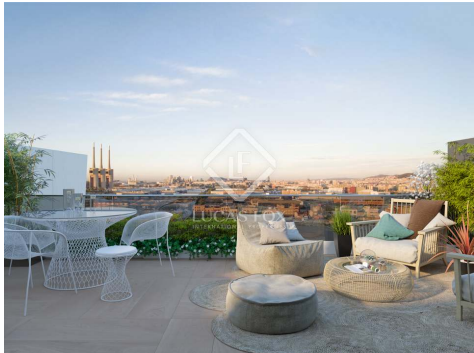


456.500 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 30m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **97m²** Plattegrond **30m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

456.500 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 30m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **97m²** Plattegrond **30m²** Terras

OMSCHRIJVING

Ongelofelijk appartement met een terras met een prachtig uitzicht op de zee en de stad in een ontwikkeling met een zwembad en tuin in Badalona.

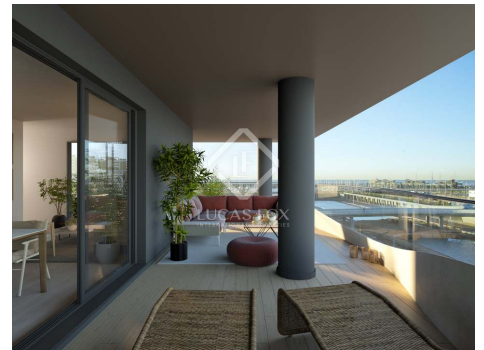
Het Badalona-kanaal, een exclusieve nieuwbouwwijk, biedt dit prachtige moderne appartement met 3 slaapkamers, ontworpen door toonaangevende architecten met hoogwaardige materialen en afwerkingen. Een huis gecreëerd om aan al uw behoeften te voldoen, gelegen tegenover het nieuwe kanaal van de haven van Badalona, op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Barcelona. De ontwikkeling omvat parkeerplaatsen, opslagruimten en prachtige gemeenschappelijke ruimtes, met prachtige tuinen, een groot zwembad met solarium en een speeltuin voor de kinderen.

Dit appartement heeft een zeer functionele indeling. Bij binnenkomst vinden we de woonkamer direct aan de rechterkant, die bestaat uit een ruime woon-eetkamer en een royale keuken, beide met toegang tot een goed terras. De keuken heeft een uitstekende afwerking: Silestone aanrecht en is uitgerust met oven, magnetron, "touch control" keramische kookplaat, afzuigkap, een inbouw vaatwasser en een grote koelkast. Het terras is de perfecte plek om een prachtig uitzicht op de zee en de stad te bewonderen.

Het nachtgedeelte profiteert daarentegen van 3 comfortabele tweepersoonskamers, een van hen met een eigen badkamer, een kleedkamer en toegang tot het terras. Een badkamer die de rest van de kamers bedient, completeert de lay-out. De badkamers hebben Hansgrohe-kranen en keramische tegels van Porcelanosa, met de mogelijkheid om te kiezen tussen verschillende opties.

Het appartement beschikt over andere afwerkingen, zoals vloerverwarming, airconditioning met warmtepomp en een individueel mechanisch ventilatiesysteem met instelbare hygro-beluchters. Het is zelfs uitgerust met een domoticasysteem met aanraakscherm en beheer via een applicatie, die het uit- en inschakelen van de LED-verlichting, de gemotoriseerde jaloezieën regelt en kan worden geconfigureerd volgens de behoeften van de nieuwe eigenaar.

Een unieke kans om het huis van uw dromen te verwerven in een nieuwbouwproject voor de haven van Badalona.



lucasfox.co.nl/go/bcn16756

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats, Verwarming, Nieuwbouw,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

456.500 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 30m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **97m²** Plattegrond **30m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje