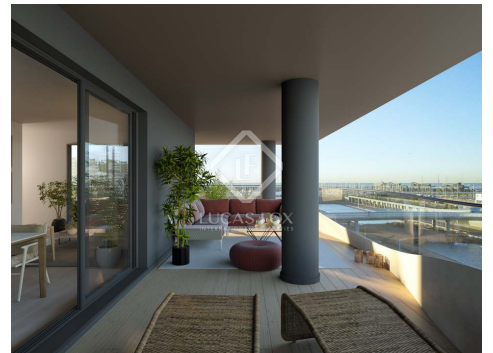
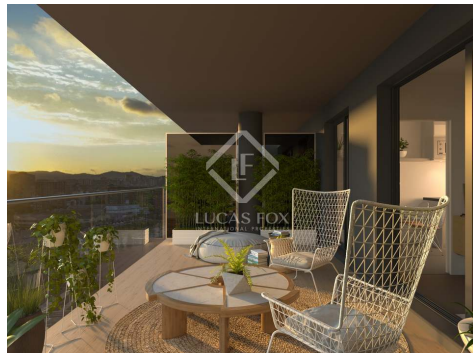


446.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 55m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **97m²** Plattegrond **55m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

446.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 55m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **97m²** Plattegrond **55m²** Terras

OMSCHRIJVING

Fantastische nieuwbouw woning met 2 terrassen met een prachtig uitzicht in een ontwikkeling met een zwembad, tuin, een eigen garage en een speeltuin.

Het Badalona-kanaal, een exclusieve nieuwbouwwijk, biedt dit prachtige moderne appartement met 3 slaapkamers, ontworpen door toonaangevende architecten met hoogwaardige materialen en afwerkingen. Een huis gecreëerd om aan al uw behoeften te voldoen, gelegen tegenover het nieuwe kanaal van de haven van Badalona, op slechts 10 minuten rijden van het centrum van Barcelona. De ontwikkeling omvat parkeerplaatsen, opslagruimten en prachtige gemeenschappelijke ruimtes, met prachtige tuinen, een groot zwembad met solarium en een speeltuin voor de kinderen.

Dit appartement heeft een zeer functionele indeling. Bij binnenkomst vinden we de woonkamer aan de rechterkant, bestaande uit een ruime woon-eetkamer en een praktisch ingerichte keuken, beide ruimtes met toegang tot een terras van 30 m². De keuken heeft een uitstekende afwerking, zoals een aanrecht Silestone merk en is uitgerust met oven, magnetron, glas-keramische plaat type "touch control", afzuigkap, ingerichte vaatwasser en grote koelkast. Het terras is daarentegen de perfecte plek om een tafel en stoelen te plaatsen waar u na een lange dag kunt genieten van de frisse lucht en een prachtig uitzicht op de zee en de stad kunt bewonderen.

De nachtzone heeft 3 comfortabele slaapkamers, de hoofdruimte met een eigen badkamer, kleedruimte en toegang tot het terras. De andere 2 slaapkamers zijn eenpersoonskamers en een van hen heeft toegang tot een ander terras van 25 m², nog een ideale plek om te genieten van het bevoorrechte klimaat van de omgeving en te zonnebaden of te ontspannen met het lezen van een boek. Een complete badkamer completeert het huis. De badkamers hebben Hansgrohe-kranen en keramische tegels van Porcelanosa, met de mogelijkheid om te kiezen tussen verschillende opties.



lucasfox.co.nl/go/bcn16759

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

446.500 € Appartement - Verkocht

Nieuwbouw 3 Slaapkamer Appartement met 55m² terras te koop in Badalona, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Badalona Beach »

3 Slaapkamers **2** Badkamers **97m²** Plattegrond **55m²** Terras

Het appartement beschikt over andere afwerkingen, zoals vloerverwarming, airconditioning met warmtepomp en een individueel mechanisch ventilatiesysteem met instelbare hygro-beluchters. Het is zelfs uitgerust met een domoticsysteem met aanraakscherm en beheer via een applicatie, die het uit- en inschakelen van de LED-verlichting, de gemotoriseerde jaloezieën regelt en kan worden geconfigureerd volgens de behoeften van de nieuwe eigenaar.

Een unieke kans om het huis van uw dromen te verwerven in een nieuwbouwproject voor de haven van Badalona.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje