

585.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**118m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

585.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **118m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Fantastisch appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers te koop in Eixample Rechts, zeer dicht bij het centrum van Barcelona, met een gunstige oriëntatie en zeer goede distributie.**

Dit appartement van 105 m<sup>2</sup> bevindt zich in een relatief nieuw gebouw met een lift en een conciërge in Eixample. Het bevindt zich tussen Carrers Bruc en Girona, op een uitstekende locatie nabij het centrum en het openbaar vervoer.

Het appartement ligt op het zuidwesten en ontvangt op een hoge verdieping veel licht. Het pand is volledig gerenoveerd en biedt duidelijk gedifferentieerde dag- en nachtruimtes.

Bij het betreden van het pand is er een ruime hal geschikt voor het ophangen van jassen en het opslaan van schoenen of zelfs een fiets. Aan de rechterkant vinden we het daggedeelte en aan de linkerkant het nachtgebied. De dagruimte heeft een ingerichte, U-vormige open keuken naar de woonkamer die grote ramen op het zuidwesten heeft en de ruimte vult met licht.

In de nachtelijke omgeving zijn er twee slaapkamers met uitzicht op de innerlijke rustige binnenplaats en twee aangrenzende, vrijwel symmetrische, badkamers, een met een douche en de andere een badkuip. Aan het einde van de gang vinden we de grote slaapkamer, die erg ruim is en een bureau of kleedruimte heeft en toegang tot een klein balkon op het noordoosten met uitzicht op de binnenplaats.

Het appartement is voorzien van dubbele beglazing, airconditioning en verwarming voor comfort het hele jaar door.

Een ideaal huis dicht bij het centrum van de stad. Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn16763](https://lucasfox.co.nl/go/bcn16763)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Diervriendelijk, Dichtbij openbaar vervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

585.000 € Appartement - Verkocht

## 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**118m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje