

411.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

2 Slaapkamers    2 Badkamers    81m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

411.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

2 Slaapkamers      2 Badkamers      81m<sup>2</sup> Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtig huis met 2 slaapkamers in een exclusieve nieuwbouwproject met een zwembad, garages en opslagruimten, op een steenworp afstand van het strand.

Poblenou Taulat, een exclusieve nieuwbouwproject, biedt u dit prachtige pand in eigentijdse stijl te koop in Poblenou, een van de opkomende buurten van Barcelona: een gebied dat het karakter van een traditionele wijk combineert met de kosmopolitische en technologische sfeer van 22 @, vlakbij het strand van Mar Bella en verschillende groene gebieden. Het gebouw is ontworpen door de architecten Jordi Pons Carrió en Dídac Marsà Visay en heeft allerlei faciliteiten, zoals een garage, opslagruimtes en een prachtig gemeenschappelijk terras met een zwembad.

Het appartement is ontworpen om aan te passen aan de moderne stadslevensstijl en wordt gekenmerkt door een zorgvuldig geplande indeling, modern en functioneel ontwerp, veel licht en hoogwaardige materialen en afwerkingen, waaronder merken zoals Gröhe, Frank of Neff, evenals met functies zoals een domoticasysteem of gemotoriseerde jaloezieën.

Bij binnenkomst van het appartement vinden we, aan de rechterkant, 2 comfortabele slaapkamers, een met privé badkamer. Aan de linkerkant leidt de hal naar het daggedeelte, bestaande uit een grote woonkamer met open keuken; een lichte en aangename ruimte. Een aparte badkamer completeert dit fantastische appartement.

Wat betreft de gemeenschappelijke ruimtes, het pand heeft opslagruimten, een garagevloer met pre-installatie voor opladers van elektrische voertuigen en een mooi dakterras met een zwembad, ideaal om af te koelen tijdens de hete maanden en te genieten van de mediterrane zon, het bewonderen van de uitzicht op zee en de stad.

Neem contact met ons op om dit ongelooflijke nieuwbouwappartement in Poblenou te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/bcn16907](https://lucasfox.co.nl/go/bcn16907)

### Contact ons over deze woning

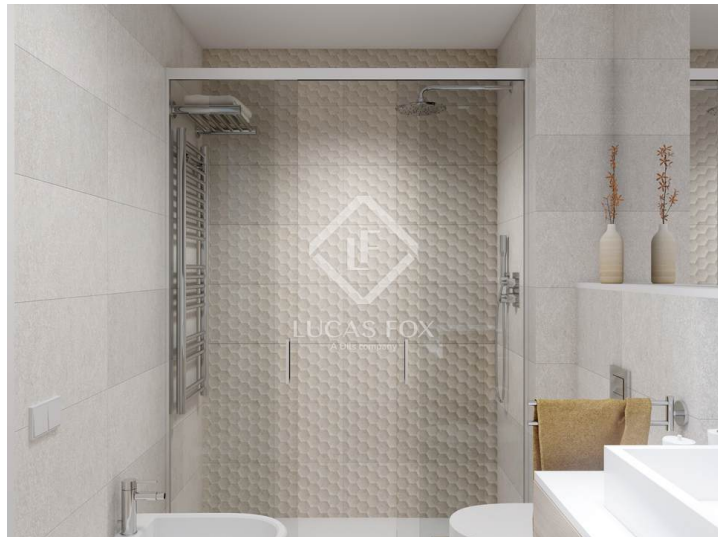
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

411.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08005

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **81m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje