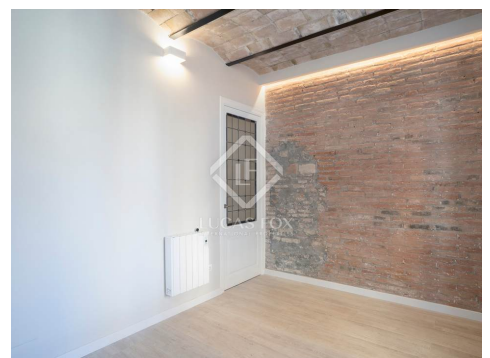
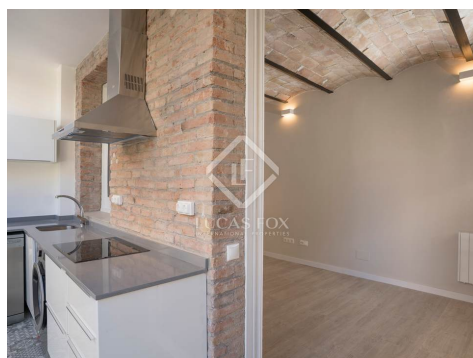


**349.000 €** Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia »

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **73m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**349.000 €** Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia »

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **73m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Zeer aantrekkelijk, onlangs gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers in een gebouw uit het einde van de eeuw met historische kenmerken in een populaire straat in de trendy wijk Gracia in Barcelona.**

Dit charmante pand te koop in een van de beste straten van Gracia, is gevestigd in een prachtig gebouw uit rond de eeuwwisseling met een elegante lobby en een lift.

Het appartement bestaat uit een goede woonkamer van 20 m<sup>2</sup>, een keuken aan de buitenzijde, 2 grote slaapkamers en 2 badkamers, die allemaal onberispelijk zijn gerenoveerd en in gloednieuwe staat zijn gepresenteerd.

Het pand pronkt met enkele charmante historische kenmerken, zoals de Catalaanse gewelfde plafonds met metalen balken en het zichtbare metselwerk, allemaal aangevuld met goed ontworpen indirecte verlichting en mooie glas-in-lood ramen.

Het pand kijkt uit op een grote binnenplaats en is daarom bijzonder vredig ondanks de ligging in het drukke centrum van Gracia. Het profiteert ook van dubbele beglazing en verwarming.

Neem gerust contact met ons op om een bezichtiging te regelen of eenvoudig om meer informatie te vragen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn17185](https://lucasfox.co.nl/go/bcn17185)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Verwarming,  
Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**349.000 €** Appartement - Verkocht

## Excellent 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia »

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **73m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje