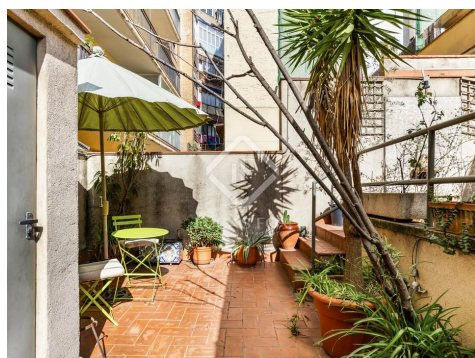


720.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer huis / villa met 95m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3 Slaapkamers 3 Badkamers 134m² Plattegrond 95m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

720.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer huis / villa met 95m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3	3	134m²	95m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtige semi-vrijstaande woning met 3 slaapkamers en 2 terrassen te koop in een bevoorrechte omgeving tussen Eixample Rechts en Gràcia, in Barcelona.

Deze geschakelde woning heeft een bebouwde oppervlakte van 148 m² plus 95 m² aan terrassen (1 van 35 m² en een andere van 60 m²) en is gelegen in een bevoorrechte omgeving tussen Eixample Rechts en Gràcia, naast de Passeig de Sant Joan en de Sagrada Familia . Het pand ligt op het zuidwesten en biedt veel natuurlijk licht, rust en veel comfort, een zeer gastvrije woning.

Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen en is toegankelijk op de begane grond. Een hal leidt naar de grote open woon-eetkamer van 50 m², met marmeren vloeren en veel natuurlijk licht dankzij de galerij met een dakraam. De open keuken, die toegang heeft tot het terras van 35 m² en berging, heeft moderne, witte details en mooie houten vloeren. Een gastentoilet voltooit dit niveau.

De eerste verdieping herbergt het nachtgedeelte, bestaande uit 3 slaapkamers (1 met en-suite badkamer), allemaal met inbouwkasten en balkons. Een andere badkamer voltooit dit niveau. Ten slotte biedt de bovenste verdieping een dakterras van 60 m², perfect om buiten te dineren of te ontspannen.

Het huis is voorzien van vloerverwarming, veiligheidsdeur, alarmsysteem en buitentimmerwerk van Climalit aluminium. Een uitstekende gelegenheid in het centrum van Barcelona.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/bcn17489

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inloopkast, Inbouwkasten, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

720.000 € Villa - Verkocht

3 Slaapkamer huis / villa met 95m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08037

3 Slaapkamers **3** Badkamers **134m²** Plattegrond **95m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje