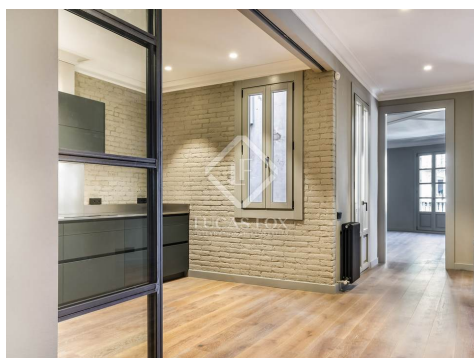


1.640.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 18m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **199m²** Plattegrond **18m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.640.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 18m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	199m²	18m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Gereneveerd appartement in een gebouw dat dateert uit 1930 op de hoek van de Rambla de Catalunya en de Carrer de la Diputació, een van de meest gewilde gebieden van de stad.

Dit appartement ligt op de vierde verdieping (echte hoogte) van een hoek 'finca regia' met een conciërge, in een felbegeerde wijk van de Eixample. Het appartement is volledig gereneveerd met de beste kwaliteitsafwerking en is uitgerust met een dubbel airconditioningsysteem met warme / koude kanalen en radiatorverwarming, evenals nieuw schrijnwerk aan de binnen- en buitenkant en op maat gemaakte meubels.

De keuken van SANTOS is volledig uitgerust met hoogwaardige SIEMENS-apparaten, afgewerkt in roestvrij staal en zwart glas. De badkamers hebben op maat gemaakte fittingen met eikenhouten buitenafwerking, evenals hoogwaardige sanitaire fittingen en GROHE kranen.

De kamers zijn verdeeld over 4 binnenpatio's met veel daglicht en uitstekende ventilatie. De woning maatregelen 203 m²: 194 m² bebouwde oppervlakte (inclusief het terras) + 5,5 m² balkons en 3 m² opslag op het dak, inbegrepen in de prijs. Het appartement heeft 3 slaapkamers, waarvan een met een eigen badkamer. Twee slaapkamers hebben toegang tot een terras en er is een studieruimte, nog een badkamer en een toilet. De woonkamer bestaat uit 2 balkons met een fantastisch uitzicht over de Rambla de Catalunya.

Er is openbare parkeergelegenheid beschikbaar in de buurt van het gebouw.

Een uitstekende gelegenheid om een gereneveerd pand van topkwaliteit te verwerven in een prestigieus deel van de stad.



lucasfox.co.nl/go/bcn17607

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,
Uitzicht, Open haard, Exterior,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Balkon

Contact ons over deze woning

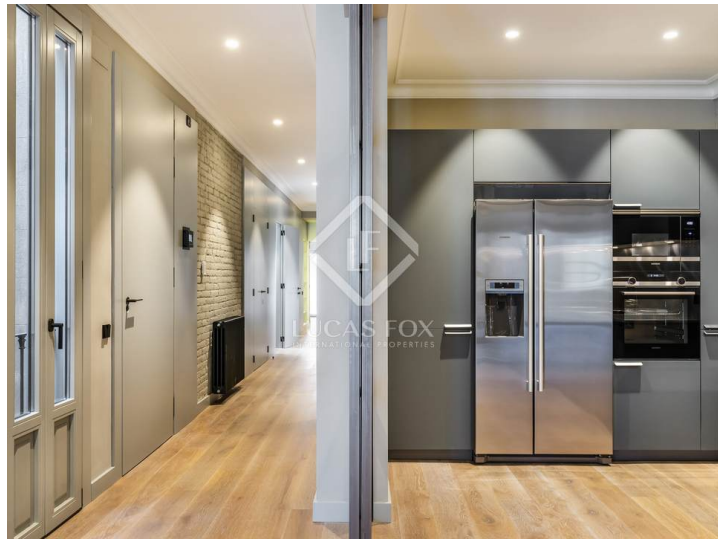
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.640.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 18m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	199m²	18m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje