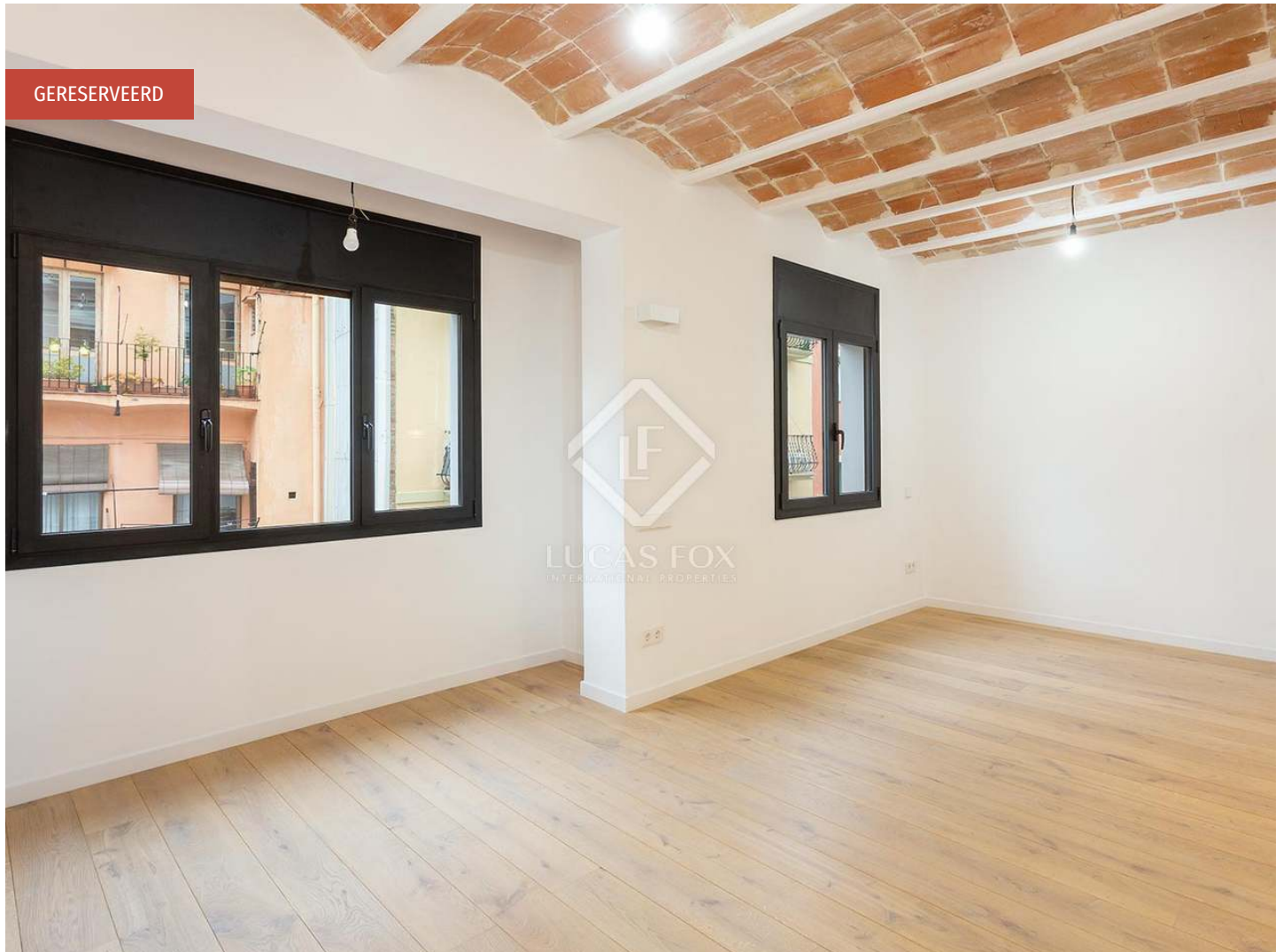


€379,000 Appartement - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poble Sec, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Sec » 08004

2 Slaapkamers    2 Badkamers    75m<sup>2</sup> Woonoppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€379,000 Appartement - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poble Sec, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Sec » 08004

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **75m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte

### OMSCHRIJVING

### **Pas gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers en charmante historische kenmerken, te koop in Poble Sec, Barcelona.**

Dit prachtige appartement is te koop in een volledig gerenoveerd historisch gebouw in de wijk Poble Sec in Barcelona. Poble Sec is een trendy deel van de stad en er is veel vraag naar, dankzij de nabijheid van zowel het historische centrum als de zee, het perfecte gebied om te genieten van alles wat Barcelona te bieden heeft. Bovendien, met Montjuic op slechts een steenworp afstand, kunnen bewoners genieten van deze fantastische groene ruimte op hun drempels.

Dit appartement is 74.7 m<sup>2</sup> groot. We worden verwelkomd in de ruime keuken met een ontbijtbar, perfect voor een informeel diner. De keuken staat open voor de woon-eetkamer die dankzij de grote ramen veel natuurlijk licht binnenkrijgt. Aan de achterzijde van het pand bevindt zich de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en ruimte voor inbouwkasten. Een gastenslaapkamer en een badkamer completeren het appartement.

Het pand is zorgvuldig ontworpen om originele kenmerken te combineren met moderne afwerkingen. Periode functies omvatten hoge plafonds met Catalaanse volt en zichtbare stenen, terwijl moderne afwerkingen zoals houten vloeren, marmeren tegels en glazen douchebakken in de badkamers, Bosch keukenapparatuur en Grohe kranen zijn opgenomen met verbluffende resultaten.

Neem contact met ons op voor meer informatie. Ideaal als investering of als hoofdverblijfplaats in Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn18221](https://lucasfox.co.nl/go/bcn18221)

Lift, Hoge plafonds, Houten vloeren, Monumentale details, Natuurlijke lichtinval, Airconditioning, Dichtbij openbaarvervoer, Diervriendelijk, Dubbel glas, Exterior, Gerenoveerd, Nieuwbouw, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

### **Contact ons over deze woning**

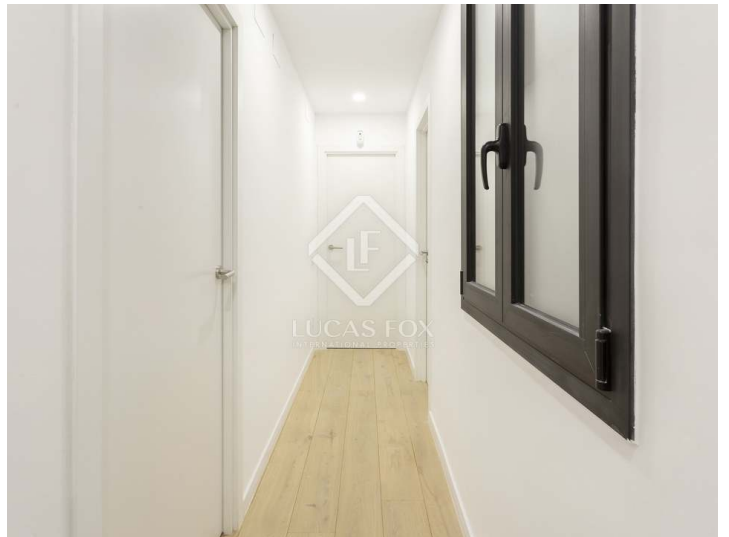
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€379,000 Appartement - Te koop - Gereserveerd

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Poble Sec, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poble Sec » 08004

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **75m<sup>2</sup>** Woonoppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje