

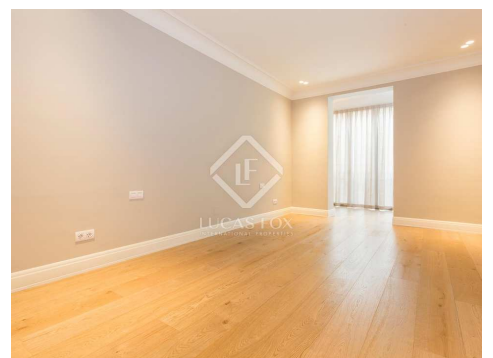
1.550.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **249m²** Plattegrond

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **249m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Fantastische kans om een luxe appartement te verwerven in het meest gewilde gebied van de Eixample.

Deze fantastische accommodatie ligt aan de Rambla de Catalunya, op een paar meter van Plaça de Catalunya, met een spectaculair uitzicht.

Het appartement heeft een bruikbare oppervlakte van 226 m² en een bebouwde oppervlakte van 249 m². Het is gevestigd in een modernistisch gebouw dat dateert uit de jaren 1900 en is volledig gerestaureerd. De distributie is zeer praktisch, verdeeld in een dag- en nachtgedeelte, met een dubbele façade en volledige rust in het meest dynamische deel van de stad.

De accommodatie biedt een ruime woonkamer met 3 balkons. De keuken heeft glazen wanden en marmeren afwerkingen en wordt aangeboden met hoogwaardige apparatuur. Het heeft 3 slaapkamers, een met een eigen badkamer en een grote kleedkamer, de tweede heeft een kleedkamer en de derde heeft ook een eigen badkamer.

De accommodatie beschikt over nog een complete badkamer met een douche. De badkamer heeft keramische sanitaire voorzieningen en hoogwaardige kranen (Mapini-meubels, toiletten en bidets van Catalano, Duravit-kranen, Rovira-douches en gootstenen van Villeroy & Boch). Houten vloeren, hoge plafonds, airconditioning en verwarming met Daikin-omvormer in alle kamers.

Het beschikt ook over designverlichting van Castellani & Smith (Italië) en Macrolux-bakstenen op de muren, typisch voor een luxe woning. Het appartement bevindt zich op de 4e verdieping en geniet daardoor van een uitstekende natuurlijke lichtinval. Het heeft houten ramen en balkondeuren die goed geïsoleerd zijn.

Een juweel in het centrum van de Eixample.



lucasfox.co.nl/go/bcn1836

Lift, Houten vloeren, Verwarming,
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **249m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje