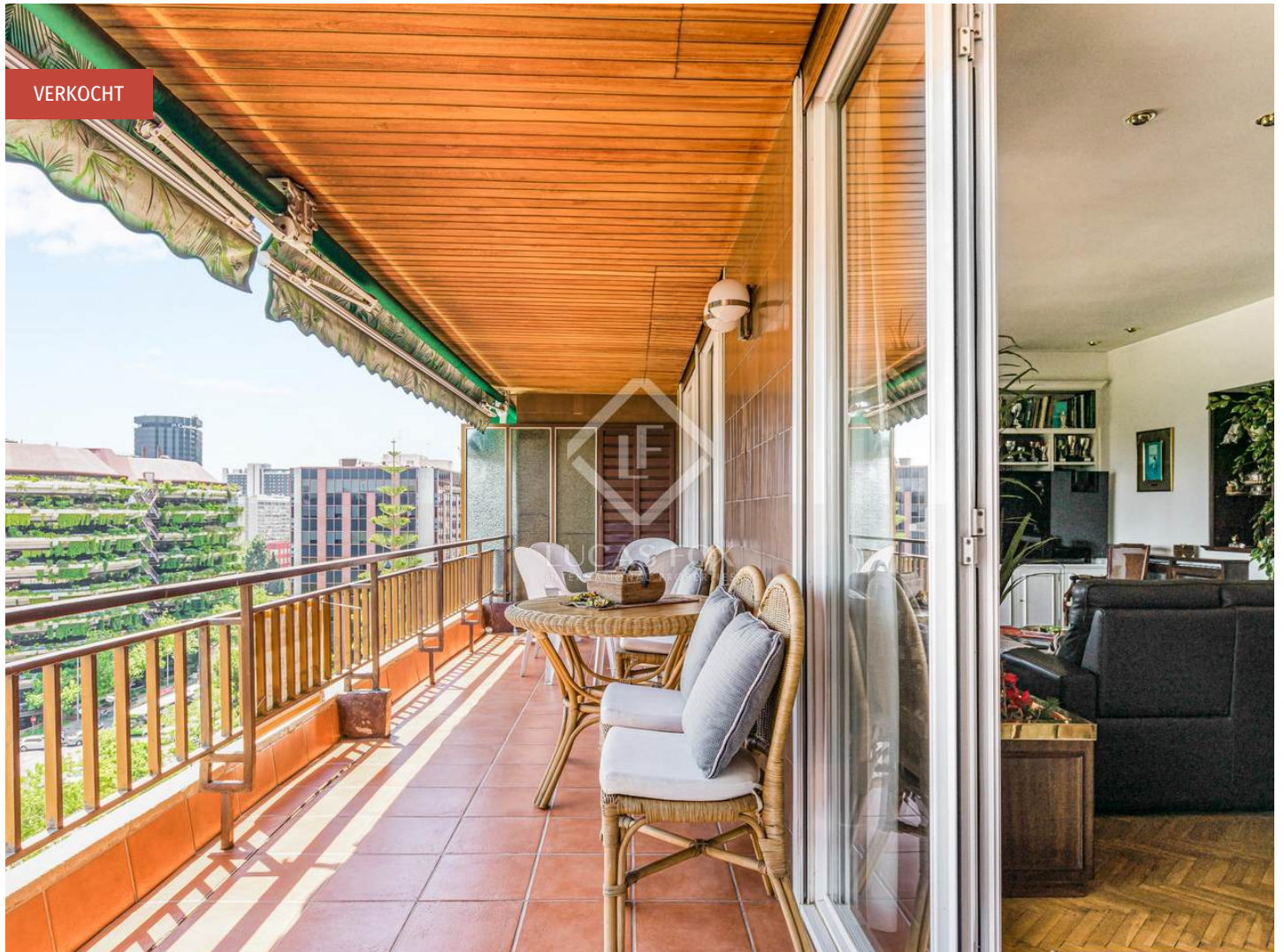


1.080.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer Appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08034

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.080.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer Appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08034

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

**Fantastisch 5-slaapkamer appartement, ideaal voor een gezin, met een terras en uitzicht op zee, in een gebouw met een parkeerplaats, berging en gemeenschappelijke tuin met een speeltuin.**

Dit prachtige, lichte appartement is gelegen in de wijk Tres Torres-Sarrià, een van de meest exclusieve delen van Barcelona. Deze accommodatie is ideaal voor een gezin, want het heeft ruime, lichte kamers met hoge plafonds en een groot terras met een prachtig uitzicht op de stad en de zee. Het appartement is in goede staat, hoewel de badkamers zouden profiteren van een update om het volledige potentieel te bereiken.

Daarnaast is de accommodatie gevestigd in een gebouw met 2 liften, een conciërgedienst en een gemeenschappelijke tuin met een kinderspeelplaats. Het omvat een parkeerplaats en een berging in hetzelfde gebouw en het is mogelijk om een extra parkeerplaats te verwerven voor 25.000 euro.

Het appartement heeft 2 ingangen, een naar de hal en een andere naar de woonkamer (die momenteel niet wordt gebruikt). Vanuit de hal gaan we naar een ruime en zonnige woonkamer van 41 m<sup>2</sup> met een open haard en toegang tot een terras van 19 m<sup>2</sup> op het zuidoosten, van waaruit u kunt genieten van een onbelemmerd uitzicht op de zee.

Vanuit de woon-eetkamer hebben we toegang tot een rechthoekige keuken die uitkijkt op de binnenplaats van het gebouw en een informele eethoek heeft. Het zou mogelijk zijn om deze kamer te openen om een moderne open conceptkeuken te creëren. Deze ruimte heeft toegang tot de dienstslaapkamer met badkamer en een galerij met een bijkeuken.

Bij het verlaten van de keuken vinden we de gang met inbouwkasten naar het nachtgedeelte, dat duidelijk gescheiden is van het daggedeelte. We vinden in deze volgorde een slaapkamer met uitzicht op de binnenplaats met een kledingkast, een slaapkamer aan de buitenzijde met inbouwkasten en een slaapkamer aan de buitenzijde met een kledingkast. Deze 3 slaapkamers delen een badkamer met een douche. Ten slotte is er een prachtige tweepersoonsslaapkamer aan de buitenzijde met een eigen badkamer en inbouwkasten. De 3 naar buiten gerichte slaapkamers profiteren van een noordwestelijke oriëntatie en genieten van een benijdenswaardig uitzicht op Tibidabo.



[lucasfox.co.nl/go/bcn18401](https://lucasfox.co.nl/go/bcn18401)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Alarmsysteem

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**1.080.000 €** Appartement - Verkocht

## **5 Slaapkamer Appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08034

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>164m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De accommodatie heeft houten vloeren, granieten vloeren in de keuken en betegelde vloeren in de badkamers. Daarnaast is het uitgerust met radiatoren, jaloezieën en gemotoriseerde luifels in de woonkamer en een alarmsysteem.

Neem contact met ons op om dit prachtige appartement met een terras en uitzicht in Tres Torres-Sarrià te ontdekken.

**Contact ons over deze woning**

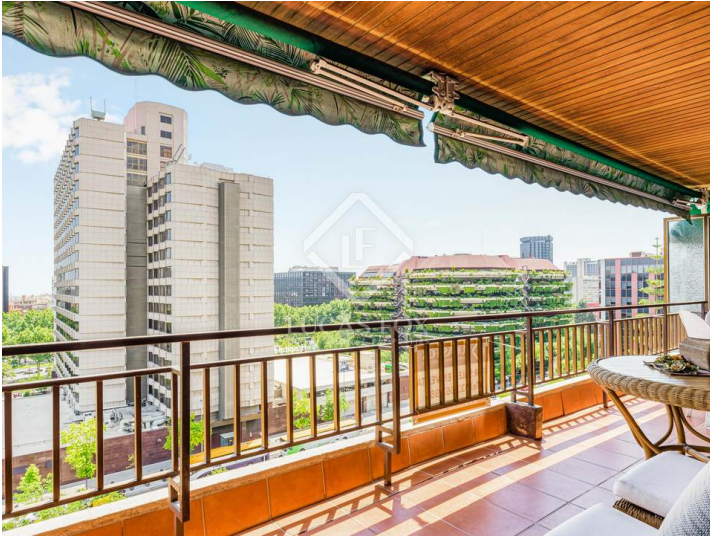
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.080.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer Appartement met 19m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08034

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **164m<sup>2</sup>** Plattegrond    **19m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje