

1.030.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08012

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **177m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.030.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08012

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **177m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtig appartement met 3 slaapkamers en een ruime open woonkamer, gloednieuw gepresenteerd met elegante, hoogwaardige afwerking.

Dit werkelijk prachtige pand van 177 m<sup>2</sup> ligt op een benijdenswaardige locatie in de stad Barcelona, op een aangename wandeling van de Passeig de Gracia en binnen handbereik van de trendy wijk Gracia, met al zijn bars, restaurants en onafhankelijke boetieks.

Het appartement is vraag is gelegen op de vierde verdieping van een statig historisch gebouw met een lift en conciërgeservice. Het is een woning met twee aspecten, wat betekent dat het profiteert van veel natuurlijk licht en goede ventilatie.

Het appartement is onlangs gerenoveerd en in onberispelijke staat gepresenteerd met exclusieve afwerkingen. Bij binnenkomst vinden we een grote keuken met een centraal eiland, open naar de woonkamer - eetkamer, met een balkon met uitzicht op de straat.

Aan de andere kant van de hal, duidelijk gescheiden van de woonkamer, vinden we de 3 tweepersoonskamers met uitzicht op een binnenplaats en 2 complete badkamers, waarvan één ensuite.

Een exclusief en prachtig gerenoveerd pand op een toplocatie. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn19202](https://lucasfox.co.nl/go/bcn19202)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.030.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08012

**3** Slaapkamers  
**2** Badkamers  
**177m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje