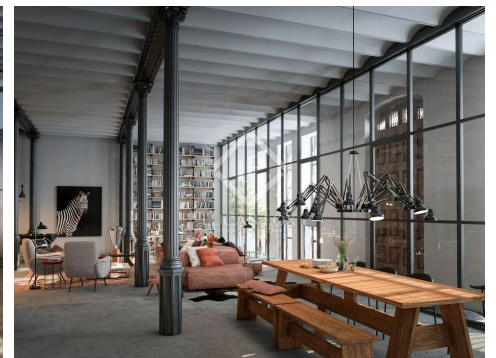
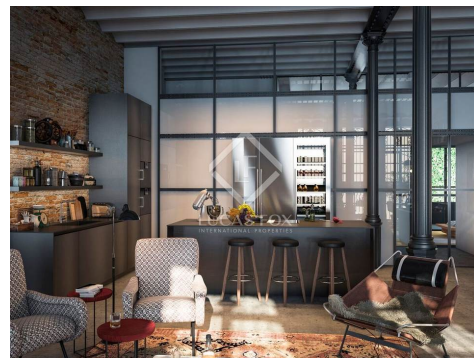


Prijs op aanvraag Loft - Verkocht

**Spectaculaire loft appartement te koop in Casa Burés, een modernistisch meesterwerk, ideaal gelegen in het hart van de exclusieve wijk Eixample van Barcelona, prachtig gerenoveerd en biedt uitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningen.**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**Prijs op aanvraag Loft - Verkocht**

## **Spectaculaire loft appartement te koop in Casa Burés, een modernistisch meesterwerk, ideaal gelegen in het hart van de exclusieve wijk Eixample van Barcelona, prachtig gerenoveerd en biedt uitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningen.**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

### OMSCHRIJVING

## **Prachtig appartement te koop in een residentieel project in een woonwijk met fantastische gemeenschappelijke voorzieningen.**

De begane grond, die meer dan honderd jaar geleden de kantoren van het textielbedrijf Burés huisvestte, is opgesplitst in 3 sensationele loft-woningen; deze bepaalde meet 322 m<sup>2</sup>.

Net als alle andere gebouwen in de ontwikkeling van Casa Burés, beschikt dit appartement over heldere, open ruimtes met oogverblindende architecturale kenmerken die het natuurlijke licht en een gevoel van privacy versterken. Er zijn 2 slaapkamers en 3 badkamers plus de vrijvloeiende woon-, eet- en keukenruimtes. Een royaal terras van 95 m<sup>2</sup> biedt een ideale plek om buiten te eten of te zonnebaden.

Alle huiseigenaren in dit exclusieve gebouw kunnen genieten van toegang tot de uitstekende gemeenschappelijke faciliteiten. Op de benedenverdieping vinden we het overdekte zwembad, een fitnessruimte, een thuisbioscoop, een wijnkelder, een werkruimte, een professionele keuken en eethoek en een bovenste terras met een buitenzwembad.

Een echt benijdenswaardige hedendaagse stadsresidentie met een prachtig interieur.



[lucasfox.co.nl/go/bcn1949](https://lucasfox.co.nl/go/bcn1949)

Zwembad, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi,  
Gym, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Monumentale details,  
Hoge plafonds, Gemeenschappelijk terras,  
Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop,  
Nieuwbouw, Exterior,  
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,  
Airconditioning,

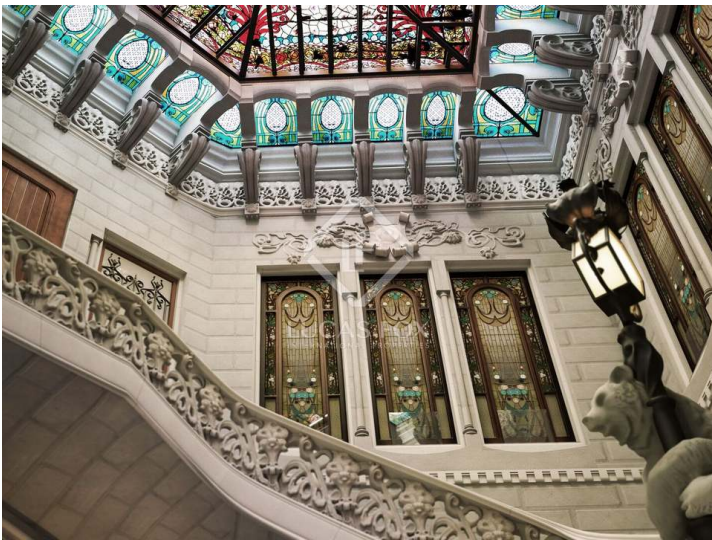
### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Loft - Verkocht

## Spectaculaire loft appartement te koop in Casa Burés, een modernistisch meesterwerk, ideaal gelegen in het hart van de exclusieve wijk Eixample van Barcelona, prachtig gerenoveerd en biedt uitzonderlijke gemeenschappelijke voorzieningen.

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje