2.895.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa met 305m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

4	6	500m²	709m²	10m²	305m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

2.895.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa met 305m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Huis met 4 slaapkamers verdeeld over 4 verdiepingen met royale binnenruimte, luxe voorzieningen en gemakkelijke toegang tot zowel het natuurpark Collserola als het centrum van Barcelona.

Dit substantiële huis met 4 slaapkamers is verdeeld over 4 verdiepingen met royale binnenruimte, luxe voorzieningen en gemakkelijke toegang tot zowel het natuurpark Collserola als het centrum van Barcelona.

Dit deel van de gewilde Sarrià biedt een prachtig uitzicht over de stad, en het huis maakt het meeste uit deze vanuit de tuin en terrassen en door grote glazen deuren en ramen. Deze glazen vlakken vangen ook de hele dag door de zon en overspoelen de kamers met natuurlijk licht.

Gelegen in een exclusieve gemeenschap toegankelijk via een privéweg en veiligheidspoort, heeft het huis ook toegang tot privébos dat leidt naar de weelderige, rollende heuvels met uitzicht op de stad. De tuin is een oase van rust en perfect om te ontspannen bij het zwembad of om al fresco vrienden te ontvangen op het terras van 42 m².

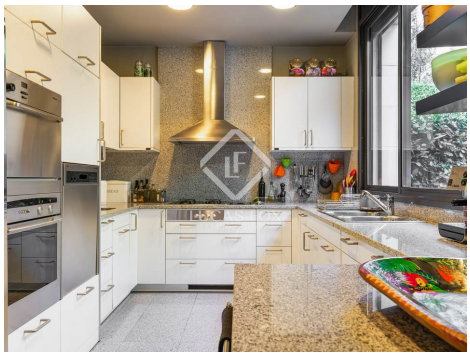
De begane grond kijkt uit over de tuin en de stad en heeft een grote open leefruimte en een formele eethoek in een indeling die kan worden aangepast met schuifdeuren. Een van de woonruimtes is een thuisbioscoop met open haard. De keuken heeft een bijkeuken, ontbijtbar en directe toegang tot de tuin, achterste boomgaard en trap naar het bos.

De eerste verdieping heeft 2 grote slaapkamer suites met kasten en banken, plus een grote leefruimte / kantoor met een open haard die gemakkelijk kan worden omgezet in 2 slaapkamers en een toilet dat een andere badkamer zou kunnen worden.

De bovenste verdieping is gewijd aan de luxueuze master suite met een eigen woonkamer die door schuifdeuren van de slaapkamer kan worden gescheiden. Beide kamers hebben toegang tot een prachtig terras met uitzicht op de zee en de bergen. De master suite heeft ook een marmeren badkamer met jacuzzi en een kleedkamer met uitzicht op het bos.

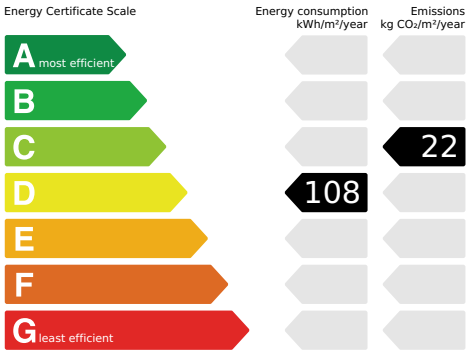
De onderste verdieping heeft een grote ondergrondse garage voor 3 auto's en motorfietsen, evenals 2 opslagruimtes en inbouwkasten, een kelder, een was- en strijkruimte en een dienstruimte met badkamer. Toegang tot het huis via trap en lift.

De buitenkant straalt kwaliteit en stijl uit met prachtige met witte stenen beklede gevels en grijze leistenen bestrating. Dit elegante thema gaat verder binnen met exclusieve afwerkingen, waaronder gewaxt leisteen en massieve parketvloeren die een warme, huiselijke toets aan de kamers toevoegen.



lucasfox.co.nl/go/bcn19513

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

2.895.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa met 305m² Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Andere kenmerken zijn airconditioning, verwarming, dubbele beglazing, gemotoriseerde zonwering, waterontharder osmose en een alarmsysteem.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje