

600.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

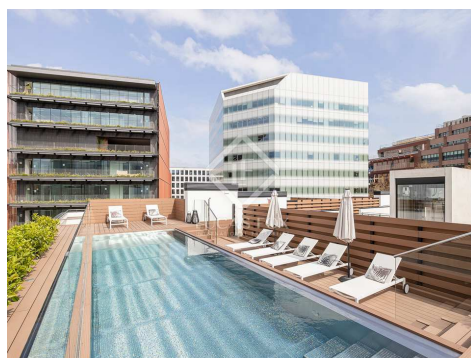
1 Slaapkamers
2 Badkamers
102m² Plattegrond



L'ORFÈBRIA
BARCELONA 1967



PB - 5ª
SUPERFICIE DEL INTERIOR
ESPACIO CENTRAL 79,68 m²
SALÓ 21,00 m²
DORMI 20,00 m²
BANYA 5,68 m²
SUPERFICIE CONSTRUÏDA 102,36 m²



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanje

600.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

1 Slaapkamers **2** Badkamers **102m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Exclusief gloednieuw huis met de beste materialen in een beroemd industrieel gebouw in Poblenou, Barcelona.

De exclusieve nieuwbouwproject, L'Orfebreria, biedt dit prachtige huis in Poblenou, een van de meest opkomende buurten van Barcelona.

De karakteristieke fabriek van Orefebre Cunill, gebouwd in 1963, wordt volledig gerenoveerd om u deze prachtige luxe loft te bieden.

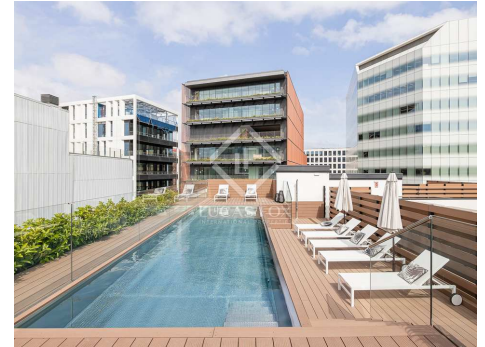
Het pand is een uitstekend voorbeeld van renovatie van industriële ruimtes in huizen met een geavanceerd ontwerp en met respect voor de omgeving, waar tuinen en open ruimtes de overhand hebben in gemeenschappelijke ruimtes.

De vide bevindt zich op de begane grond en is verdeeld in een woonkamer met geïntegreerde keuken en een heerlijke slaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer. Eventueel is het mogelijk om een tweede slaapkamer te creëren. De vloerooppervlakken zijn breed, vrij stromend en flexibel, om zich aan te passen aan de behoeften van de nieuwe eigenaar, waardoor het gebruik van de kamers wordt vergemakkelijkt.

Hoogtepunten zijn de hoogwaardige materialen die worden gebruikt en de oplossingen die worden gebruikt om de originele architectonische en ontwerpkenmerken te behouden, terwijl ze een open huis creëren met grote ramen, veel natuurlijk licht en hoge plafonds van 2,8 m.

Het hok wordt gepresenteerd met de beste afwerkingen om maximaal comfort te garanderen. Het heeft warme en koude airconditioningkanalen, video-intercom, productie van warm water door thermische zonne-energie met ondersteuning van elektrische thermosflessen en een volledig uitgeruste keuken.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie over dit uitstekende hok.



lucasfox.co.nl/go/bcn20083

Zwembad, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Nieuwbouw, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

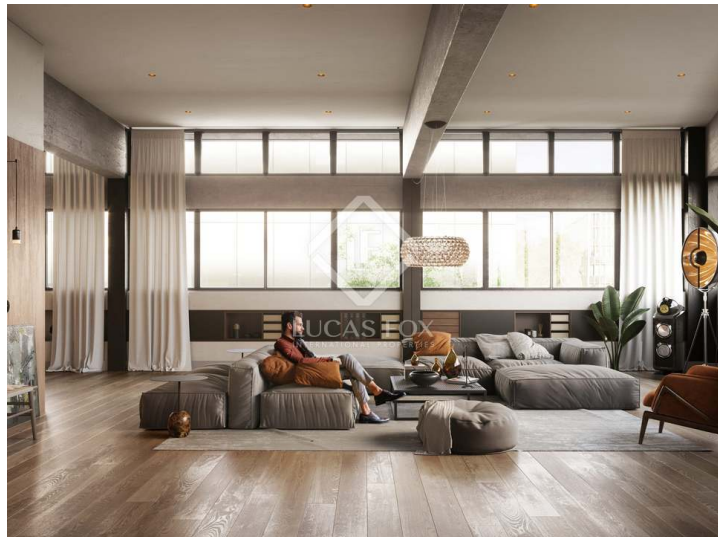
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

600.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 1 Slaapkamer appartement te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

1 2 102m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje