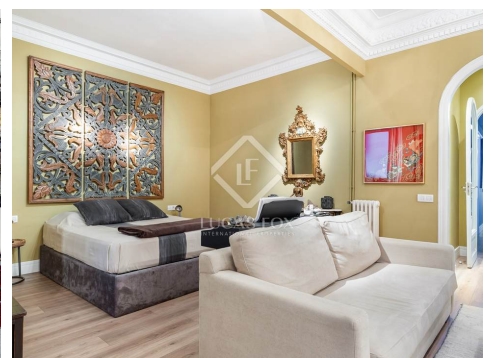


650.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08002

3 Slaapkamers **3** Badkamers **140m²** Plattegrond **6m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

650.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08002

3 Slaapkamers **3** Badkamers **140m²** Plattegrond **6m²** Terras

OMSCHRIJVING

Uitstekend gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers in een klassiek gebouw aan de Via Laietana, op een steenworp afstand van de kathedraal van Barcelona.

Dit appartement, met een bebouwde oppervlakte van 140 m² en 6 m² buitenruimte, is gelegen aan de Vía Laietana, een paar meter van de kathedraal in de gewilde wijk El Born. Het appartement is in 2016 volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen, klaar om in te trekken met zowel moderne als vintage details die zelfs de meest veeleisende klant zullen plezieren.

Het gebouw uit 1932 heeft een klassieke stijl en is volledig gerenoveerd en in goede staat. Het heeft ook een lift en een conciërgeservice in de ochtend.

Eenmaal binnen zijn er twee duidelijk onderscheiden gebieden. Een grote hal leidt naar een open, moderne keuken met een grote woonkamer met twee balkons met uitzicht op de Via Laietana, met vrij uitzicht op de stad en de kathedraal.

Het nachtgedeelte bestaat uit een gastentoilet en een middelgrote slaapkamer die momenteel als kantoor wordt gebruikt. Vervolgens is er een slaapkamer met tweepersoonsbed en een badkamer met een ligbad. Ten slotte heeft de grote slaapkamer een kleedkamer, een eigen badkamer en een zithoek. Vanuit dezelfde kamer komen we bij een galerij met toegang tot een balkon waar de bijkeuken zich bevindt.

Andere opvallende kenmerken zijn de originele plafonds, gerestaureerd houtwerk en gietijzeren radiatoren. Het appartement heeft ook een moderne afwerking, zoals airconditioning en verwarmingsbuizen.

Dit is een unieke kans om een spectaculaire woning te krijgen tegen een concurrerende prijs, met hoogwaardige afwerking en in het hart van Barcelona, dicht bij allerlei diensten en toeristische attracties.



lucasfox.co.nl/go/bcn20506

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

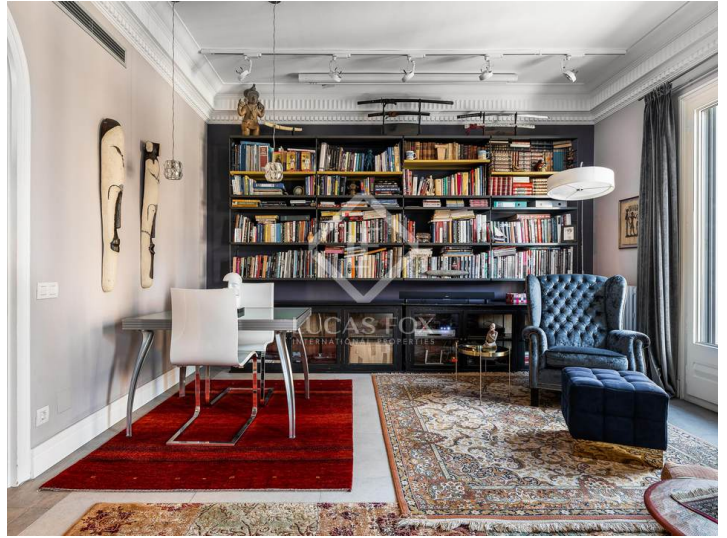
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

650.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in El Born, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Born » 08002

3 Slaapkamers **3** Badkamers **140m²** Plattegrond **6m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje