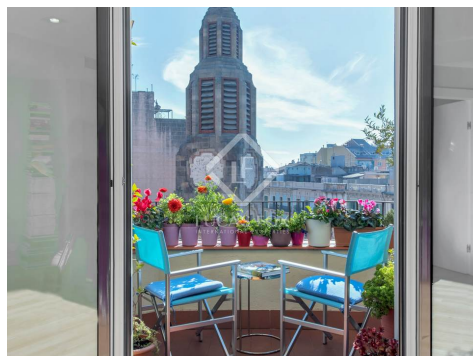


1.090.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>3m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.090.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **159m<sup>2</sup>** Plattegrond    **3m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Mooi gerenoveerd appartement te koop met 3 slaapkamers en 3 badkamers in een majestueus gebouw in uitstekende staat.

Dit appartement is onlangs gerenoveerd tot een uitstekende standaard. Het profiteert van een ruitvormige verdeling, bijna zonder gangen, met naar buiten gerichte woonkamer en twee slaapkamers en, dankzij de hoogte van het appartement en de hoekpositie van het gebouw, een prachtig uitzicht.

Dit unieke appartement heeft kenmerken die je zelden ziet op het Gouden Plein in de wijk Eixample van Barcelona, gezien de uitstekende locatie, zeer dicht bij de Rambla de Catalunya en de Passeig de Gracia, en wat betreft de hoekindeling. Bovendien maken de gemeenschappelijke ruimtes in uitstekende staat plus de hoogte van het appartement en de bijna volledig naar buiten gerichte verdeling dit een heel bijzonder huis in het stadscentrum.

De woning is geregistreerd als meten van 159 m<sup>2</sup> met een echte oppervlakte van 158 m<sup>2</sup> volgens het plan.



[lucasfox.co.nl/go/bcn20930](https://lucasfox.co.nl/go/bcn20930)

Terras, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Marmeren vloeren,  
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,  
Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Inloopkast,  
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,  
Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Beveiliging,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.090.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

**3** Slaapkamers    **3** Badkamers    **159m<sup>2</sup>** Plattegrond    **3m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje