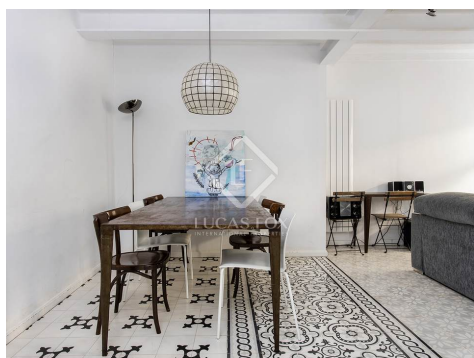


395.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **93m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

395.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **93m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Fantastisch gerenoveerd appartement van 93 m² te koop in een van de meest karakteristieke straten van de Joodse wijk van Barcelona.

In het centrum van de Gotische wijk van Barcelona, op slechts een steenworp afstand van de Ramblas, de kathedraal en het stadhuis van Barcelona, vinden we dit prachtige appartement klaar om in te trekken. Het is een charmant huis dat elke liefhebber van Barcelona en zijn oude stad zal verrukken.

Het gebouw waarin het pand zich bevindt, is in perfecte staat, onlangs gerenoveerd en met de ITE naar tevredenheid geslaagd. Het heeft ook een moderne glazen lift die alle verdiepingen bereikt. Het heeft ook een gemeenschappelijk terras waar alle burens van kunnen genieten.

Eenmaal in het appartement kunnen we twee zones duidelijk onderscheiden: de dag- en de nachtzone. In het daggedeelte vinden we een grote woonkamer, die erg licht is en met twee balkons met uitzicht op de straat, een volledig uitgeruste open keuken en een badkamer die dit gebied bedient. In het nachtgedeelte, waartoe we toegang hebben via een praktische schuifdeur, hebben we een grote kamer die bijvoorbeeld als lounge, speelkamer of kantoor kan worden gebruikt. Vanaf hier heeft u toegang tot de twee slaapkamers: een tweepersoonsbed met een eigen badkamer en een balkon met uitzicht op de straat en een andere slaapkamer met veel bergruimte.

Andere kwaliteiten die opvallen aan deze woning zijn de mozaïekvloeren die in zeer goede staat zijn, de houten balken en gewelfde Catalaanse plafonds die in alle kamers aanwezig zijn. Omdat het pand zich op de laatste verdieping van het gebouw bevindt, geniet het van veel natuurlijk licht en heeft het zowel verwarming als airconditioning in het hele appartement.

Zonder twijfel is dit een uniek en zeer karaktervol huis, authentiek aan de stad Barcelona, op slechts een steenworp afstand van alle attracties en diensten. Een kans om te investeren en te leven in het zenuwcentrum van de stad Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/bcn20980

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

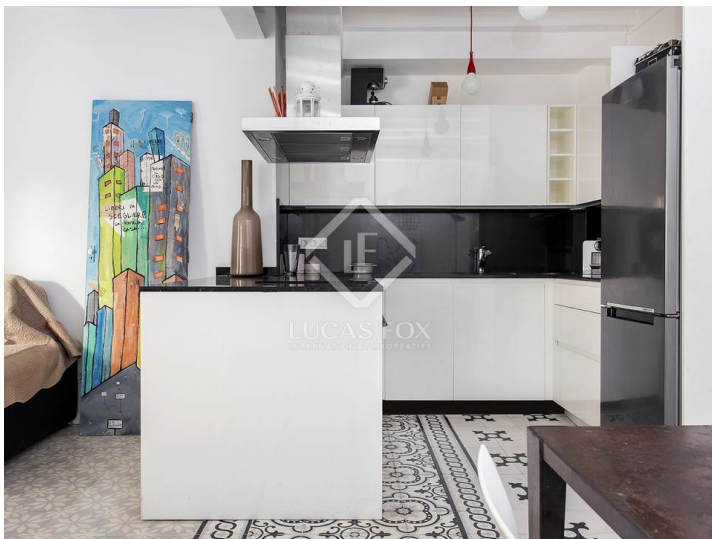
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

395.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **93m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje