

890.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 7m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

890.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 7m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

**Onroerend goed in de beste buurt van Eixample Right, omringd door de 3 meest karakteristieke straten van Barcelona, Rambla Catalunya, Passeig de Gracia en Avinguda Diagonal.**

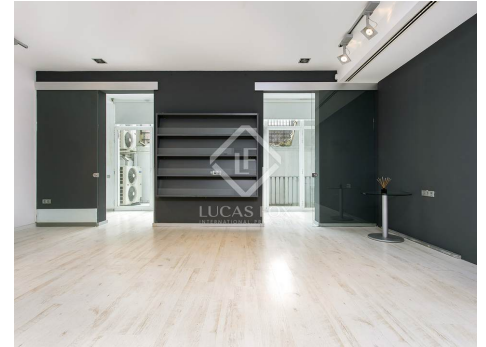
Dit geweldige appartement op de mezzanine / begane grond bevindt zich in een statig gebouw aan de beste straat van het hele Gouden Plein van Eixample Right.

Het wordt aangeboden voor renovatie en heeft een echte grootte van 188,20 m<sup>2</sup> en is geregistreerd als 106 m<sup>2</sup> in de nota simple. De woning heeft ook een terras met toegang vanuit de woonkamer van 7,48 m<sup>2</sup> en de prachtige plafonds van 3 meter hoog hebben sierlijsten.

Deze woning in een gebouw met veel karakter heeft uitzicht op een charmant en volledig voetgangersgebied met cafés en restaurants.

Het appartement, dat veel renovatieopties heeft, heeft momenteel 3 grote kamers in het straatgedeelte, een grote centrale hal, een kleine keuken in het centrale gebied en een paar badkamers voordat de andere 2 grote kamers met uitzicht op de binnenplaats worden bereikt. Rechts aan de achterzijde, tegenover een blok binnenplaats, vinden we een grote kamer van 45 m<sup>2</sup> met een afgesloten glazen galerij en toegang tot een klein zonnig terras van 7,48 m<sup>2</sup>.

Merk op dat de eerste twee afbeeldingen een visuele weergave zijn om een idee te geven hoe het appartement eruit zou kunnen zien na renovatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn20981](https://lucasfox.co.nl/go/bcn20981)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Renovatie object, Exterior, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



**890.000 € Appartement - Verkocht**

## **5 Slaapkamer appartement met 7m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08008

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>7m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje