

2.158.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 62m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **3** Badkamers **196m²** Plattegrond **62m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.158.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 62m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **3** Badkamers **196m²** Plattegrond **62m²** Terras

OMSCHRIJVING

3-slaapkamer duplex appartement met mooie historische kenmerken en uitstekende buitenruimte, te koop in Barcelona.

Deze prachtige duplex is onderdeel van een gloednieuwe ontwikkeling in het centrum van Barcelona. In een monumentaal pand met historische kenmerken en gevels, vat de ontwikkeling de geschiedenis van Barcelona samen terwijl het moderne leven wordt bevorderd. Het is een centrale maar rustige omgeving, met uitzicht op Carrer de Pau Claris en het met bomen omzoomde voetgangerspad Pasaje Mendez Vigo. Bovendien, met de exclusieve Passeig de Gràcia op slechts een steenworp afstand, is dit echt een bevoorrechte postcode.

Dit duplex appartement op de begane grond biedt 3 slaapkamers en woonruimtes, met hoge plafonds en Catalaanse balken, verdeeld over 2 verdiepingen. Een privépatiotuin, een oase in het hart van de stad en een zeldzame vondst op zo'n centrale locatie, is direct toegankelijk vanuit de woonkamer. Het pand beschikt over de hoogste kwaliteit materialen en afwerkingen waaronder Bulthaup en Neff Kitchen en Roca, Duravit en Hansgrohe badkamers. De nieuwste beveiligingsfuncties van de technologie zorgen voor totale gemoedsrust en het appartement is klaar voor internet.

Het gebouw zelf is het bewonderen waard, de grote foyer is voorzien van modernistische tegelvloeren en fresco's, een lift leidt naar elke verdieping.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning.



lucasfox.co.nl/go/bcn20990

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Verwarming,
Nieuwbouw, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.158.000 € Appartement - Te koop

Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 62m² terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

3 Slaapkamers **3** Badkamers **196m²** Plattegrond **62m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje