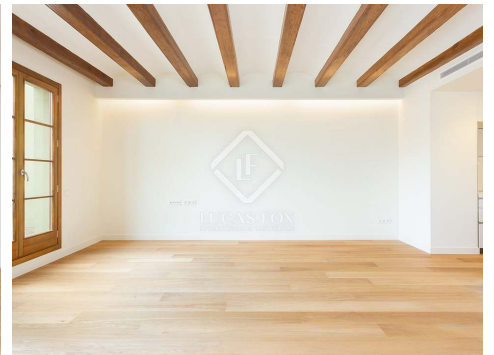


€2,158,000 Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Penthouse met 68m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€2,158,000 Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Penthouse met 68m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## Spectaculair penthouse met een dakterras en uitzicht op de stad, te koop in het centrum van Barcelona.

Dit indrukwekkende penthouse is onderdeel van een gloednieuwe ontwikkeling in het centrum van Barcelona. In een monumentaal pand met historische kenmerken en gevels, vat de ontwikkeling de geschiedenis van Barcelona samen terwijl het moderne leven wordt bevorderd. Het is een centrale maar rustige omgeving, met uitzicht op Carrer de Pau Claris en het met bomen omzoomde voetgangerspad Pasaje Mendez Vigo. Bovendien, met de exclusieve Passeig de Gràcia op slechts een steenworp afstand, is dit echt een bevoorrechte postcode.

Dit penthouse is verdeeld over 2 verdiepingen. Op de onderste verdieping vinden we de prachtige open keuken-eetkamer en woonkamer met uitzicht op een terras. Een slaapkamer en badkamer completeren dit niveau. Boven is er nog een slaapkamer en badkamer plus een lounge. Het hoogtepunt is het fantastische dakterras van waaruit u kunt genieten van een prachtig uitzicht op de stad.

Deze designer woning beschikt over de hoogste kwaliteit materialen en afwerkingen waaronder Bulthaup en Neff Kitchen en Roca, Duravit en Hansgrohe badkamers. Geavanceerde beveiligingsfuncties zorgen voor totale gemoedsrust en het appartement is klaar voor internet.

Het gebouw zelf is het bewonderen waard, de grote foyer is voorzien van modernistische tegelvloeren en fresco's, een lift leidt naar elke verdieping.

Neem contact met ons op voor meer informatie over deze woning.



[lucasfox.co.nl/go/bcn20998](https://lucasfox.co.nl/go/bcn20998)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Modernistisch gebouw, Airconditioning,  
Dichtbij openbaarvervoer, Dubbel glas,  
Nieuwbouw, Verwarming

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje

€2,158,000 Penthouse - Te koop

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Penthouse met 68m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08009

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>150m<sup>2</sup></b>	<b>68m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanje