

**1.500.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar**  
**Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **167m<sup>2</sup>** Plattegrond    **175m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

## 1.500.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **167m<sup>2</sup>** Plattegrond      **175m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Dit indrukwekkende appartement met 3 slaapkamers maakt deel uit van een uniek renovatieproject in een prachtig statig gebouw met een zwembad en een fitnessruimte, in het hart van Modernista Barcelona.**

Deze woning meet 167 m<sup>2</sup> en heeft een ensuite slaapkamer, een slaapkamer met 2 eenpersoonsbedden en een derde slaapkamer met een tweepersoonsbed dat kan worden omgezet in een kantoor. Alle slaapkamers hebben ingebouwde kasten, handig is er een tweede volledig uitgeruste badkamer.

De woonkamer-eetkamer is zeer licht met balkons met uitzicht op Carrer Casp. De semi-open keuken is ruim met een eiland ideaal om te koken en te ontbijten; de keuken is ook uitgerust met alle benodigde elektrische apparaten. Het appartement beschikt over een wasruimte met een binnenplaats.

Dit appartement combineert op elegante wijze de luxe van dit uitstekende gebouw met het comfort en gemak van het nieuwste ontwerp. Met afwerkingen van de hoogste kwaliteit, waaronder natuurlijke eiken parketvloeren en stalen en ebbenhout deurknoppen, is dit een echt verfijnd huis. De kasten hebben dezelfde kleur als de muren en elk detail draagt kosmopolitische elegantie bij aan de binnenruimtes.



[lucasfox.co.nl/go/bcn21261](https://lucasfox.co.nl/go/bcn21261)

Zwembad, Gym, Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Modernistisch gebouw,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht, Nieuwbouw, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

## 1.500.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer Appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **167m<sup>2</sup>** Plattegrond    **175m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje