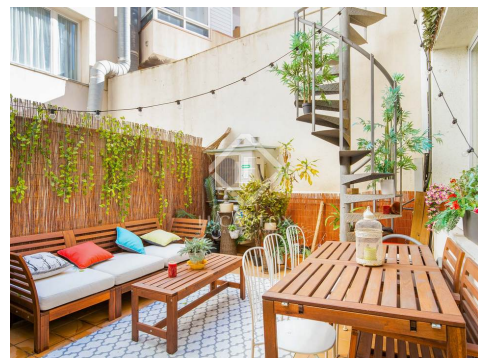


410.000 € Loft - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer loft met 55m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>93m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

410.000 € Loft - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer loft met 55m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Slaapkamers      2 Badkamers      93m<sup>2</sup> Plattegrond      55m<sup>2</sup> Terras

### OMSCHRIJVING

## Volledig gerenoveerd gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en 2 terrassen van 15 m<sup>2</sup> en 40 m<sup>2</sup>.

Dit fantastische pand in loftstijl bevindt zich in het hart van Galvany en is volledig gerenoveerd en klaar om te betrekken.

Op de eerste verdieping vinden we de dagruimte met een woonkamer en een keuken geïntegreerd in dezelfde ruimte. Overdag hebben we ook een toilet en vanuit de woonkamer hebben we toegang tot een kleine patio van 15 m<sup>2</sup> met een ontspanningsruimte met een bank en een ruimte met een tafel en stoelen om 's avonds buiten te genieten.

Vanaf de patio leidt een wenteltrap ons naar een terras van 40 m<sup>2</sup> aan de bovenkant van het pand, waar nog een ontspanningsruimte naar uw wens kan worden gecreëerd.

In de woonkamer vinden we een trap die omhoog gaat naar het nachtgedeelte, dat de hoofdslaapkamer biedt en, gescheiden door een schuifdeur, de tweede slaapkamer. Deze slaapkamers delen een complete badkamer met douche.

Let op: de woning heeft geen bezettingsbewijs.



[lucasfox.co.nl/go/bcn21695](https://lucasfox.co.nl/go/bcn21695)

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

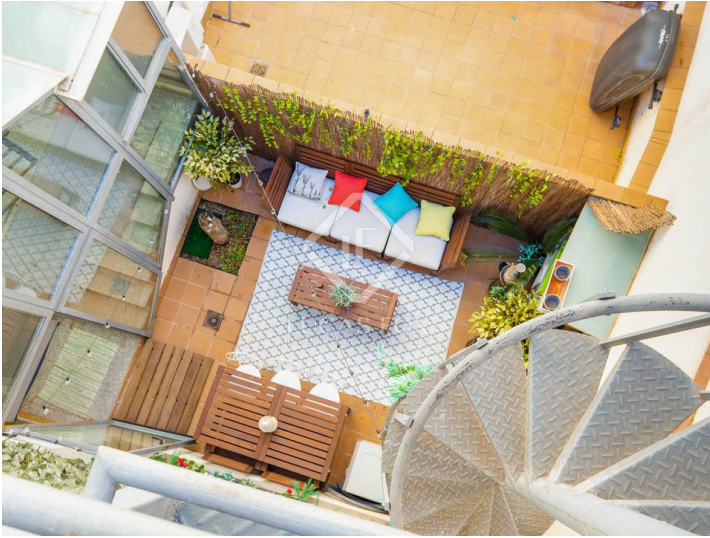


410.000 € Loft - Te koop

## Excellent 2 Slaapkamer loft met 55m<sup>2</sup> terras te koop in Sant Gervasi - Galvany

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>93m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje