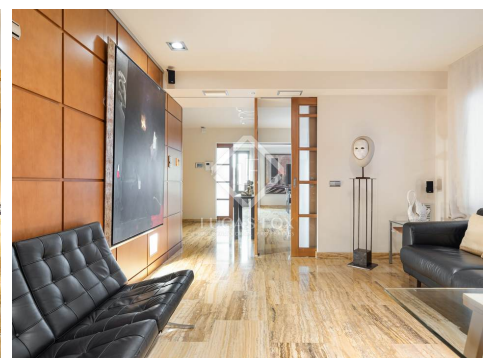


3.200.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **221m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.200.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **221m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Prachtig appartement aan de Passeig de Gràcia, met uitzicht op Casa Batlló, het modernistische meesterwerk van Antoni Gaudí.

Dit prachtige appartement met 3 slaapkamers in de prestigieuze wijk Eixample van de Catalaanse hoofdstad ligt op een hoge verdieping met uitzicht op de belangrijkste boulevard van de stad, met een spectaculair uitzicht, waaronder Gaudí's Casa Batlló.

Het gebouw is overal gerenoveerd tot een uitzonderlijke standaard. Het is in adembenemende staat vanaf de klassieke entree tot dit lichte, eigentijdse designappartement met zijn glanzende marmeren vloeren, natuurlijke tinten en een lange lijst van moderne luxe.

Dankzij alle buitenmuren, grote ramen, kamerhoge balkondeuren en slim gebruik van matte binnenmuren en schuifdeuren, stroomt er natuurlijk licht in elke kamer. Een geavanceerd geautomatiseerd verlichtingssysteem zorgt voor karakter en verfijning nadat de zon is ondergegaan.

De grote woon- en eetkamer beslaat de breedte van het appartement en heeft drie balkondeuren die uitkomen op Passeig de Gràcia. Dit wordt geserveerd door een fantastische keuken met een ontbijtbar, strakke roestvrijstalen afwerkingen, osmosewatersysteem en apparaten van topniveau.

De lange gang leidt naar het slaapgedeelte en omvat een grote ruimte die momenteel wordt gebruikt als kantoor, maar geschikt is voor verschillende doeleinden, zoals een speelruimte, een thuisbioscoop of een ontspanningsruimte.

Er zijn 3 tweepersoonsslaapkamers, waaronder twee suites met kledkamers en prachtige badkamers, een met een douche en een met een hydromassagebad. Een derde badkamer is ideaal geplaatst tussen de slaapkamers en woonruimtes voor maximaal gemak en leidt naar een discrete wasruimte.

Naast de domotica- en verlichtingssystemen heeft het appartement elektrische rolluiken, centrale airconditioning en wordt het bediend door een conciërgeservice.



lucasfox.co.nl/go/bcn21727

Jacuzzi, Conciërge service,
Natuurlijke lichtinval,
Modernistisch gebouw, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Domotica systeem,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

3.200.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **221m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje