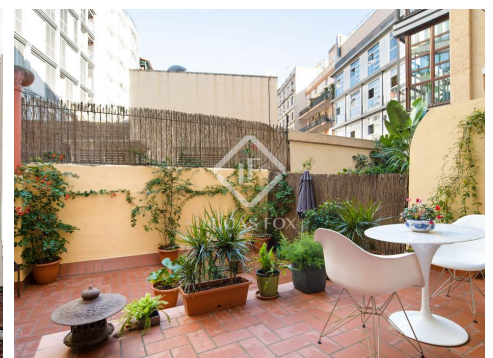


730.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	120m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

730.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **120m²** Plattegrond **40m²** Terras

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd appartement met 3 slaapkamers, 3 badkamers en een terras van 32 m², te koop naast Plaça Catalunya.

Fantastisch appartement van 115 m² met terras van 32 m² te koop in Eixample, naast Plaça Catalunya.

Het gebouw, gelegen naast Carrer Bergara en Ronda Universitat, in het hart van de stad, is onlangs gerenoveerd. De bouwstijl is klassiek maar verkeert in een ideale staat van bewaring. Het gebouw is gecertificeerd door de ITE (bouwtechnische inspectie). Naast Plaça Catalunya, Hotel Pulitzer en el Triangle.

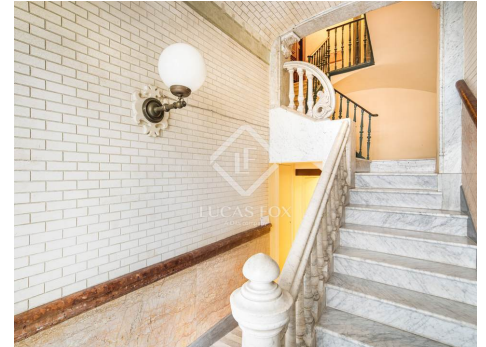
Het appartement bevindt zich op de eerste verdieping van het gebouw, dat zowel vanuit de lift (zonder architecturale barrières) als via een klassieke trap toegankelijk is.

We worden verwelkomd in het appartement door een grote hal. Het eerste wat ons opvalt zijn de originele hydraulische vloeren die zich door het hele gebouw uitstrekken. Aan onze linkerkant vinden we het nachtgedeelte, met twee slaapkamers aan de straatkant, met een zuidwestenaspect en grote ramen. Naast deze twee slaapkamers, vanuit de gang, hebben we toegang tot een kleedkamer, gevolgd door de derde slaapkamer die uitkomt op een beloofbare lichtbron en verbonden is met de keuken.

Naast deze slaapkamer vinden we de eerste badkamer, een gerenoveerde complete badkamer met een douche. Volgend de gang, aan onze rechterkant is er een gastentoilet gevolgd door de tweede badkamer, ook met een douche. De keuken, die uitkomt op een loopbare binnenplaats en met een ingebouwde pantry, bevindt zich aan de linkerkant.

Vlak voor het bereiken van de lounge, aan de rechterkant, is er een kleine kamer met opslagruimte.

Overdag zijn er twee kamers: de eetkamer en een andere die momenteel wordt gebruikt als een grote slaapkamer die kan worden omgezet in een woonkamer. Van beide heeft u toegang tot een prachtig terras, gemeenschappelijk maar voor privégebruik, van ongeveer 30 m². Het is een perfecte ruimte om te genieten van de rust in het hart van de stad.



lucasfox.co.nl/go/bcn21899

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Rolstoeltoegankelijk, Inloopkast,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

730.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar 3 Slaapkamer appartement met 40m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

3	3	120m²	40m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem contact met ons op om een bezichtiging te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje