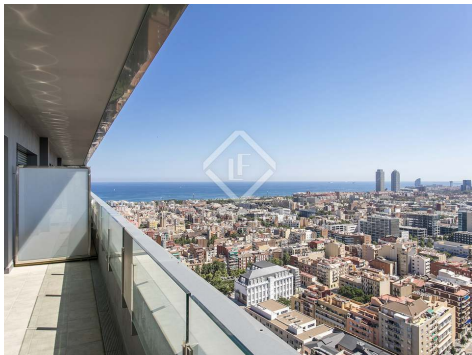


€1,220,000 Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 27m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

3	2	132m²	27m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

lucasfox.co.nl

€1,220,000 Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 27m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

3	2	132m²	27m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair appartement met 3 slaapkamers, een groot balkon en een panoramisch uitzicht, te koop naast de met bomen omzoomde Rambla de Poblenou. Twee gemeenschappelijke zwembaden, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een parkeerplaats.

Deze accommodatie biedt een van de beste panoramische uitzichten in Barcelona. Een groot terras loopt over de lengte van het appartement en vanaf daar kunt u de Sagrada Familia, Tibidabo, Torre Glorias en de zee zien.

Er is een volledig uitgeruste fitnessruimte in het gebouw en twee gemeenschappelijke zwembaden op het fantastische dak. Het appartement is gelegen in een karakteristiek, avant-gardistisch gebouw op een zeer hoge verdieping in de populaire wijk Poblenou.

De woning bestaat uit 3 slaapkamers, de hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met grote ramen die directe toegang bieden tot het terras. Er zijn twee lichte eenpersoonsslaapkamers en een tweede badkamer met een grote douche.

De ruime en zonnige woonkamer geeft direct toegang tot het prachtige terras via kamerhoge glazen deuren. De aparte keuken is volledig uitgerust, groot en licht. Een royale parkeerplaats is inbegrepen.

Hoogwaardige materialen worden overal in het pand gebruikt; parket, tegelvloeren, airconditioning, dubbele beglazing, ramen met horizontaal en verticaal zwenksysteem, brandalarm en rookmelder. Er zijn ook aparte thermostaten voor de slaapkamers en de woonkamer.

De zuidoostelijke ligging is onverslaanbaar met een prachtig uitzicht op de zee en de bergen, evenals royaal natuurlijk licht gedurende de dag.

Het ligt op een bevoorrechte locatie met veel opties voor openbaar vervoer. Tram T4, Metro L4 en verschillende buslijnen zijn vlakbij. Het ligt naast de prestigieuze Avinguda Diagonal en tegenover het prachtige Park Central, de met bomen omzoomde Rambla del Poblenou met zijn vele restaurants en winkels ligt op slechts een paar minuten lopen. De winkelcentra Glories en Diagonal Mar liggen beide in de buurt.

Contact ons over deze woning

lucasfox.co.nl



lucasfox.co.nl/go/bcn21967

Zeezicht, Zwembad, Gym, Prive garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Gemeenschappelijk terras, Parkeerplaats, Airconditioning, Beveiliging, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Uitzicht, Verwarming, Volledig uitgeruste keuken

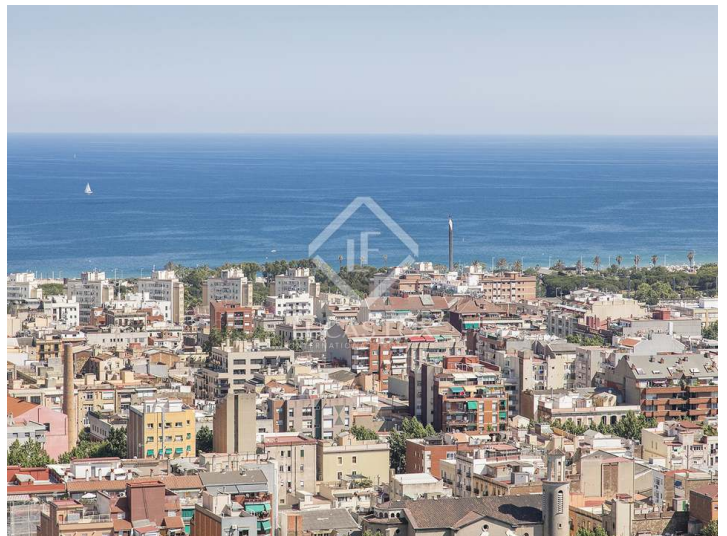
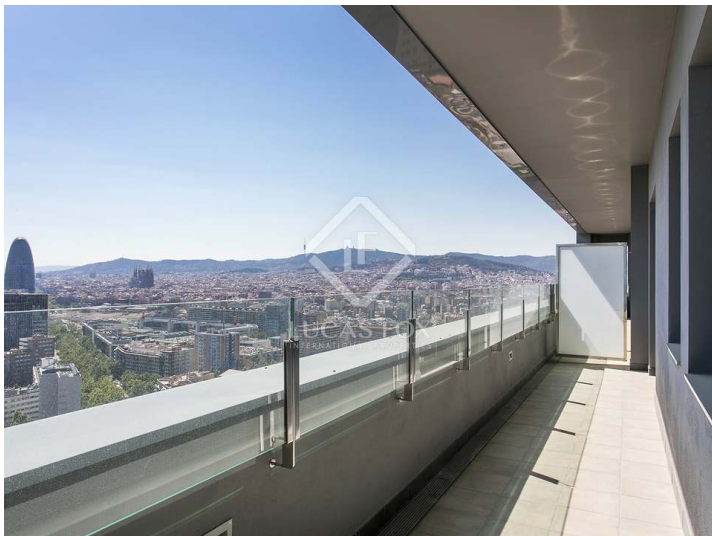
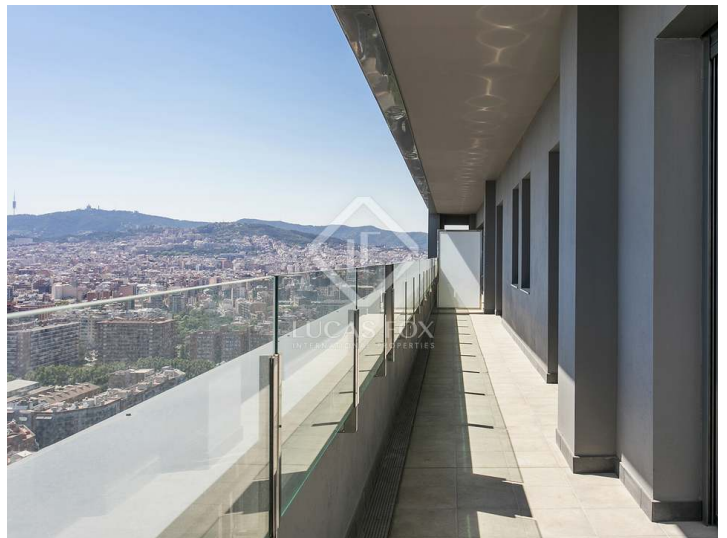
€1,220,000 Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer Appartement met 27m² terras te koop in Poblenou, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Poblenou » 08018

3	2	132m²	27m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Terras

Met het strand en de zee op korte loopafstand, is het een ideale locatie voor zowel gezinnen als professionals.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

lucasfox.co.nl