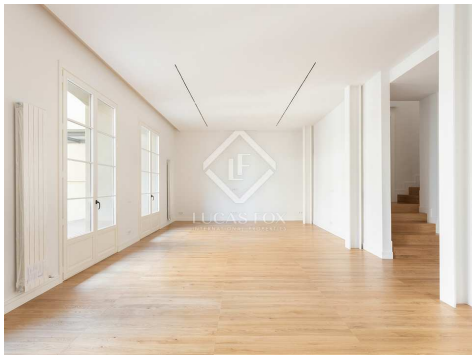


3.100.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 143m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.100.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 143m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **5** Badkamers      **327m<sup>2</sup>** Plattegrond      **143m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

### Duplex met 3 slaapkamers in een nieuwbouwproject in Eixample Right met een succesvol huwelijk van hedendaagse elegantie en historische charme.

Deze prachtige nieuwbouwproject is strategisch gelegen in het hart van de felbegeerde wijk Eixample Right in Barcelona.

Het gebouw is kunstig gerenoveerd om modern comfort en eigentijds design toe te voegen aan het bestaande historische karakter, samen met de monumentale gevel uit de eeuwwisseling, een klassiek voorbeeld van Eixample-architectuur uit de vroege twintigste eeuw.

De lobby van het gebouw is licht en luchtig, met fris wit marmer en een glazen lichtput die de gemeenschappelijke ruimtes zeer effectief verlichtte.

Deze woning heeft een oppervlakte van 327 m<sup>2</sup> en beschikt over 143 m<sup>2</sup> extra privé-buitenruimte, waaronder een patio op de benedenverdieping en een langwerpige balkon op de bovenverdieping. Met royale woonruimtes, 3 slaapkamers en in totaal 5 badkamers is dit een prachtig familie huis in de stad.

Het pand beschikt over hoogwaardige afwerking, exclusieve designkenmerken en overvloedig natuurlijk licht.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/bcn22653](https://lucasfox.co.nl/go/bcn22653)

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Modernistisch gebouw, Verwarming,  
Gerenoveerd, Dubbel glas,  
Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer, Alarmsysteem,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

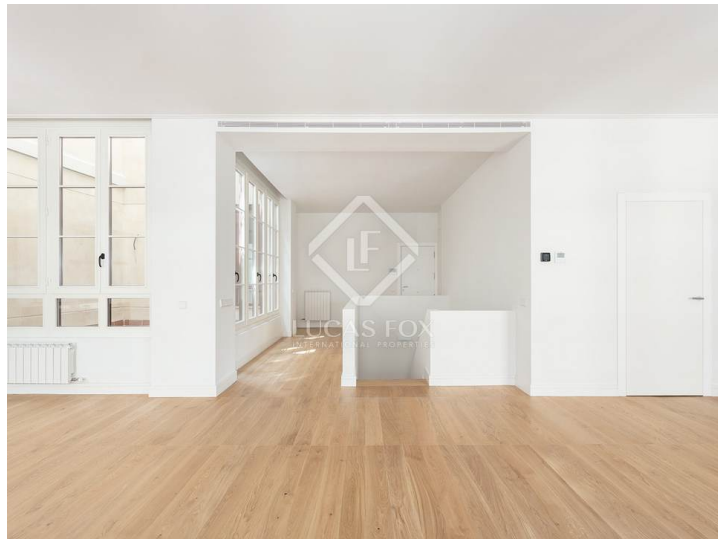
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

3.100.000 € Appartement - Te koop

## Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 143m<sup>2</sup> terras te koop in Eixample Rechts

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **5** Badkamers      **327m<sup>2</sup>** Plattegrond      **143m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje