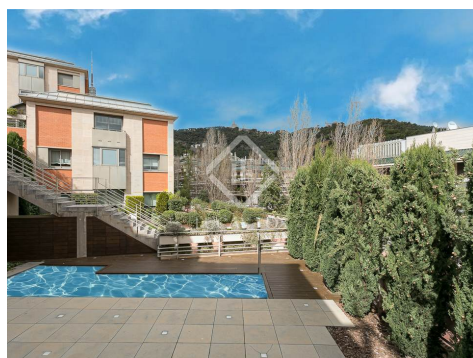
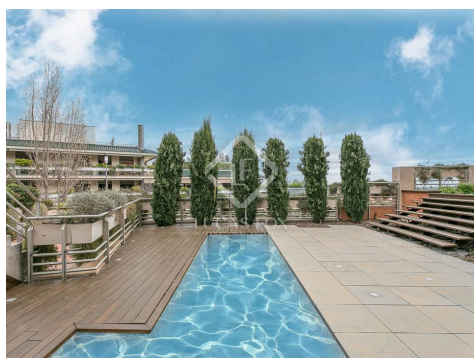


2.425.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 160m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6	5	474m²	160m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.425.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 160m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6 Slaapkamers 5 Badkamers 474m² Plattegrond 160m² Terras

OMSCHRIJVING

Dit geweldige 361 m² (bruikbare) huis met 159 m² terrasruimte met een privé zwembad is gelegen in het gewilde wooncomplex in het bovenste gedeelte van Barcelona met het beste uitzicht over de hele stad.

Dit ruime huis bestaat in totaal uit 5 verdiepingen. De benedenverdieping biedt de privégarage die groot genoeg is om 3 auto's te parkeren, met een aparte ruimte van 63 m² die kan worden gebruikt voor opslag, of opengesteld voor nog eens 3 auto's. Alle verdiepingen zijn verbonden door een interne lift.

De begane grond, ook de hoofdingang van het huis is verdeeld in 2 gebieden. Aan de linkerkant het servicekwartier, met een eigen slaapkamer met een ensuite badkamer en een wasruimte. Rechts een ruimte van 31 m² die kan worden gebruikt als kantoor, thuisbioscoop of speelkamer.

Als we naar de eerste verdieping gaan, die ook de begane grond van het huis is, bevinden we ons in een zeer lichte, volledig uitgeruste keuken, een gastentoilet en een grote woonkamer met glazen schuifdeuren die u naar een ruim terras leiden met een aantal van de beste uitzichten over Barcelona. Vanaf hier kunnen we een paar stappen naar het eigen privézwembad van het pand nemen. Het terras is ook toegankelijk via de keuken.

Op de tweede verdieping hebben we 3 slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer met een zeer grote ensuite badkamer. Er is nog een badkamer voor de andere 2 slaapkamers. Door het hele huis zijn ingebouwde kasten.

Nog een verdieping hoger is een zeer grote kamer, met geweldig natuurlijk licht. Deze kamer kan worden gebruikt als een andere slaapkamer met een eigen badkamer of kan worden omgezet in een tweede woonkamer. Vanaf hier hebben we toegang tot nog een privé-terras van 40 m². Met uitzicht op de hele stad en het privécomplex.

Door het hele huis is er verwarming en airconditioning via leidingen, grote ramen met dubbele beglazing, automatische zonwering, domotica-systeem inclusief zonne-energiesysteem.

Het complex bestaat uit een gemeenschappelijke tuin met voetbalvelden en basketbalvelden, padelbanen en een kinderspeelplaats, zwembaden en kleedkamers.



lucasfox.co.nl/go/bcn22658

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Garage, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

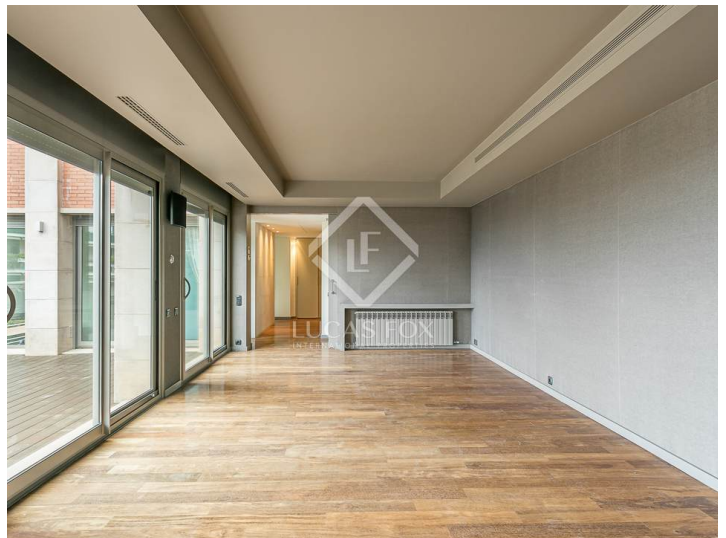
2.425.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa met 160m² terras te koop in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

6	5	474m²	160m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

De behuizing heeft 24-uurs beveiliging en het huiscomplex heeft extra beveiliging met controles om de 15 minuten.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje