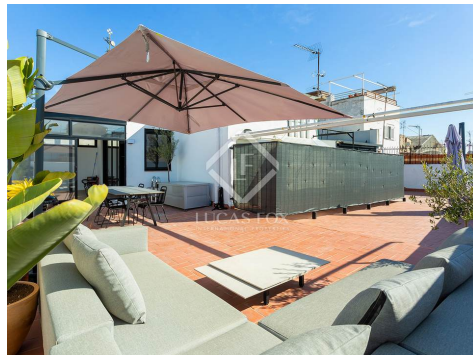


565.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 1 Slaapkamer Penthouse met 104m<sup>2</sup> terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>104m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

565.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 1 Slaapkamer Penthouse met 104m<sup>2</sup> terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>104m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

**Uitstekend licht penthouse in een klassiek gebouw met een lift, gelegen in de historische wijk Ciutat Vella, zeer dicht bij La Rambla en op slechts 2 stappen van Palau Güell.**

Het appartement werd volledig gerenoveerd in 2019 en bevindt zich op de vijfde verdieping van een klassiek gebouw met een lift.

Bij binnenkomst in het penthouse van 79 m<sup>2</sup> vinden we een grote open keuken met toegang tot de eetkamer, het terras van 104 m<sup>2</sup> en een badkamer. Het record omvat 42 m<sup>2</sup>, plus 147 m<sup>2</sup> terras. Na de eetkamer is er een open kantoor dat kan worden afgesloten met een deur om het als een tweede slaapkamer te gebruiken. Als we het kantoor achter ons laten, vinden we de suite met een kleedkamer, een badkamer en een grote slaapkamer met toegang tot het terras. Aan de andere kant van de keuken vinden we een ruime woonkamer en een terras waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht op Ciutat Vella, de torens van Palacio Güell en Colón.

Het gehele appartement is uitgerust met een Smart Home-systeem waarmee u jaloezieën, koude lucht en warmte kunt bedienen met spraakactivering. Daarnaast is er een goedgekeurd project om een jacuzzi op het terras te installeren. Het appartement is onlangs gerenoveerd met een hoge kwaliteit en heeft luxe afwerking zoals de keramische kookplaat van Bora.



[lucasfox.co.nl/go/bcn22675](https://lucasfox.co.nl/go/bcn22675)

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



565.000 € Penthouse - Verkocht

## Excellent 1 Slaapkamer Penthouse met 104m<sup>2</sup> terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>79m<sup>2</sup></b>	<b>104m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje