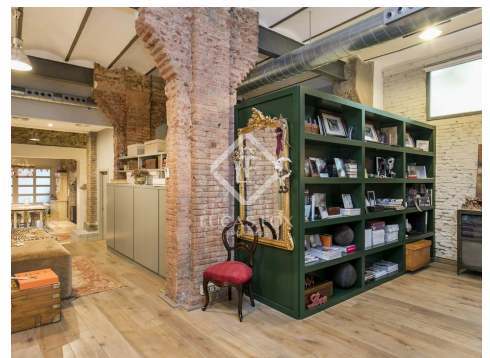


750.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08006

2	2	202m ²	10m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08006

2	2	202m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Appartement van 202 m² gelegen op de begane grond van een Vila de Gracia-gebouw, op een benijdenswaardige locatie in een verkeersvrije straat tussen de Via Augusta en Gran de Gracia.

De bruikbare oppervlakte van 195 m² in dit appartement is verdeeld over één verdieping. De keuken, 2 badkamers en de wasruimte zijn door middel van trappen gescheiden van de 2 slaapkamers en de woonkamer. Er is ook een speelkamer bij de ingang van het appartement en een multifunctionele ruimte in het midden van de woning, die bijvoorbeeld kan worden gebruikt als leesruimte of als kleedkamer. De scheidingswanden die de kamers scheiden, bereiken het plafond niet, waardoor het licht tussen de verschillende ruimtes kan stromen en met elkaar kan worden verbonden, zoals een loft in New York-stijl. Het heeft een terras van 10 m² en een eigen ingang.

Het heeft een onberispelijk ontwerp met een onmiskenbare boho-chique stijl en wordt in goede staat gepresenteerd. De houten balken, de zichtbare bakstenen muren, de massief eiken parketvloeren en de industriële keukenafzuiging zijn slechts enkele van de hoogwaardige afwerkingen die u in dit prachtige pand zult vinden.

Een ruim appartement met 2 slaapkamers dat wordt gekenmerkt door zijn unieke karakter en zijn uitstekende locatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn23824

Garage, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Parkeerplaats, Verwarming,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,
Chill out area, Alarmsysteem,
Airconditioning, , ,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 10m² terras te koop in Gracia, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gracia » 08006

2	2	202m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje