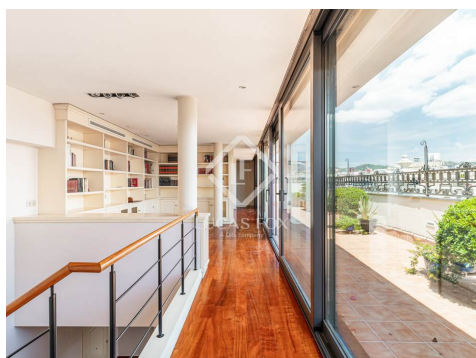


2.950.000 € Penthouse - Verkocht

4 Slaapkamer Penthouse met 57m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4	4	250m²	57m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.950.000 € Penthouse - Verkocht

4 Slaapkamer Penthouse met 57m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4	4	250m²	57m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Duplex penthouse van 250 m² met een terras van 57 m² te koop aan de Passeig de Gracia, in Barcelona, met de mogelijkheid om in hetzelfde gebouw te parkeren.

Dit unieke en spectaculaire duplex penthouse van 250 m² is gelegen aan de meest gewilde straat in Barcelona, Passeig de Gracia, en heeft een terras van 57 m² met een fantastisch uitzicht.

Momenteel bevinden de woonkamer en keuken zich op de eerste verdieping, samen met de serviceruimte en een hoofdslaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer.

De tweede verdieping herbergt twee grote slaapkamers met eigen badkamers en een open centrale ruimte die momenteel in gebruik is als kantoor.

Indien gewenst kan de toekomstige eigenaar de verdeling van de ruimtes gemakkelijk omkeren en de dagruimte op de tweede verdieping lokaliseren met directe toegang tot het terras. De herverdeling van de ruimtes zou vrij eenvoudig kunnen zijn, dankzij de structuur van het gebouw met pilaren.

Het is de moeite waard om het overvloedige licht in alle kamers te benadrukken, met grote ramen op de eerste verdieping en met directe toegang tot het directe terras op de tweede verdieping.

Het appartement is gelegen in een gebouw dat een conciërgeservice heeft en dat in 1996 volledig is gerestaureerd door de architect Carles Ferrater.

Indien gewenst is er ook de mogelijkheid om meerdere parkeerplaatsen te verwerven in hetzelfde gebouw, evenals een afgesloten garage voor twee auto's en een berging.



lucasfox.co.nl/go/bcn24493

Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

2.950.000 € Penthouse - Verkocht

4 Slaapkamer Penthouse met 57m² terras te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08007

4	4	250m²	57m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje