

800.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement met 113m² terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3	2	128m²	113m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

800.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement met 113m² terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3	2	128m²	113m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers, veel natuurlijk licht, een terras, directe toegang vanaf de lift en een zeer bevoorrechte locatie in een monumentaal Modernista-gebouw op de Ramblas.

Op de derde verdieping (vierde in termen van werkelijke hoogte) van dit volledig gerestaureerde monumentale gebouw daterend uit het jaar 1900, vinden we dit prachtige pand met 3 slaapkamers te koop.

De accommodatie ligt naast een markt, dicht bij Plaza Cataluña, in de buurt van een metro-, bus- en treinstation, en wordt omringd door allerlei restaurants en winkels, evenals historische gebouwen en de onlangs vernieuwde Port Vell.

Met een vierkante lay-out en een oppervlakte van 128 m² en een eigen terras van 113 m², biedt dit elegante appartement 3 slaapkamers, een ruime, zonnige woonkamer, woonkeuken, 2 badkamers en verschillende balkons met uitzicht op de Ramblas tot aan Plaza Cataluña, Plaza Colon, Montjuic en de zee. Het appartement beslaat deze gehele verdieping van het gebouw en is rechtstreeks bereikbaar via de lift.

De woning wordt geleverd met een berging, dubbele beglazing, warme en koude airconditioning en zonnepanelen.

Het gehele appartement is afgewerkt met een zeer hoge standaard en profiteert van het feit dat 2-zijdig invallend natuurlijk licht binnenvalt.

Met zonlicht de hele dag door, zou het indrukwekkende terras met uitzicht op zee en de bergen, toegankelijk van buiten het appartement, ideaal zijn voor het creëren van een ontspanningsruimte.

Dit zou een zeer aantrekkelijke woning zijn vanwege de uitstekende centrale locatie en het grote terras.



lucasfox.co.nl/go/bcn2723

Zeezicht, Terras, Lift, Zonnepanelen, Verwarming, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

800.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement met 113m² terras te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

3 Slaapkamers **2** Badkamers **128m²** Plattegrond **113m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje