

485.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

2 Slaapkamers    2 Badkamers    77m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

485.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gòtico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gòtico » 08002

2                      2                      77m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond

### OMSCHRIJVING

**Appartement met 2 slaapkamers te koop op de derde verdieping van een stijlvolle nieuwbouwproject in een historisch gebouw in de charmante gotische wijk van Barcelona met historische kenmerken, een unieke lobby en een fantastisch gemeenschappelijk terras.**

Nieuw gerenoveerd appartement van 77 m<sup>2</sup> op de derde verdieping van een historisch gebouw met een unieke ingang in de gotische wijk van Barcelona, op slechts een korte loopafstand van Port Vell en de stranden van Barceloneta.

Het pand beschikt over een prachtig designinterieur met hoge plafonds met houten balken en charmante gerestaureerde historische elementen. De indeling bestaat uit een open woonkamer met de woonkamer, een eethoek en een keuken en 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Het appartement is prachtig ontworpen met een succesvol huwelijk van nieuwe technologie en historische charme, allemaal afgewerkt met een uitzonderlijk hoge standaard. Ideaal als een vastgoedbelegging met rendementen tot 4% en potentieel voor hoge kapitaalgroei; hoofdverblijfplaats, of pied-à-terre.



[lucasfox.co.nl/go/bcn4516](https://lucasfox.co.nl/go/bcn4516)

Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,  
Gemeenschappelijk terras, Verwarming,  
Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

**485.000 € Appartement - Verkocht**

## **Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**2** Slaapkamers    **2** Badkamers    **77m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje