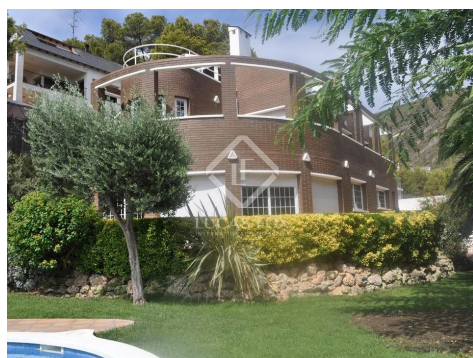


1.200.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **375m<sup>2</sup>** Plattegrond    **994m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

**1.200.000 € Villa - Verkocht**

## **5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Slaapkamers      **3** Badkamers      **375m<sup>2</sup>** Plattegrond      **994m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

**Designer huis in de Poal wijk van Castelldefels met een zwembad, tuin, garage en een prachtig uitzicht op zee. Slechts 3 minuten van het stadscentrum en het strand.**

Dit huis met een oppervlakte van 375 m<sup>2</sup> werd gebouwd in 1990 en bevindt zich in een woonwijk van Castelldefels, op slechts enkele minuten van het stadscentrum, het treinstation en het strand. Het biedt veel privacy en biedt een weids uitzicht op zee vanaf de terrassen. Buiten vinden we een vlakke tuin met terrassen en een groot zwembad, evenals een fruittuin.

De hoofdentree leidt naar een grote woon- en eetkamer met een gezellige open haard en toegang tot de tuin. Een volledig uitgeruste keuken en een gastentoilet completeren deze verdieping.

De eerste verdieping is bereikbaar via een trap of lift en onthult de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en een eigen terras, 4 extra slaapkamers en 2 familiebadkamers.

Aan de bovenkant van het huis is een heerlijk ruime, open kamer met een terras. Dit gebied wordt momenteel gebruikt als speelkamer voor kinderen, maar biedt veel mogelijkheden. Verdere bergruimte en een extra grote garage zijn te vinden op de benedenverdieping, die ook met de lift te bereiken is.

Groot, licht familiehuus met goede verhuurmogelijkheden in een woonwijk van Castelldefels.



[lucasfox.co.nl/go/bcn4901](https://lucasfox.co.nl/go/bcn4901)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Lift, Marmeren vloeren, Parkeerplaats,  
Verwarming, Open haard,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Balkon, Alarmsysteem

### **Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje

1.200.000 € Villa - Verkocht

## 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Bellamar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Slaapkamers    **3** Badkamers    **375m<sup>2</sup>** Plattegrond    **994m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Spanje