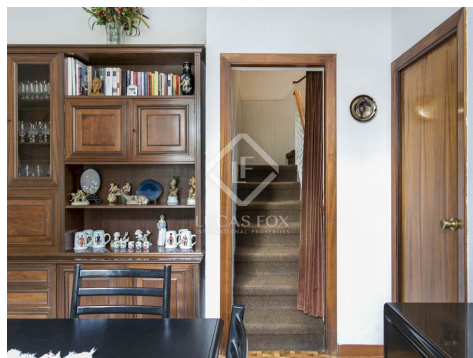


698.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa met 90m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

698.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa met 90m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

**3** Slaapkamers    **2** Badkamers    **126m<sup>2</sup>** Plattegrond    **43m<sup>2</sup>** Terras    **90m<sup>2</sup>** Tuin

### OMSCHRIJVING

**Uitstekende kans om een tussenwoning met tuin, dakterras en groot potentieel te verwerven gelegen in een exclusieve woonwijk. Ideaal om te renoveren naar de smaak van de nieuwe eigenaar.**

In de chique wijk Sarrià van Zona Alta vinden we dit rijtjeshuis van 126 m<sup>2</sup> met een tuin te koop. Het pand is gebouwd in 1948 en heeft een groot renovatiepotentieel tot een prachtig modern familiehuis met een interieur afgestemd op de eisen en smaak van de nieuwe eigenaar.

Het huis heeft een tuin rondom met citroenbomen en een veranda die toegang biedt tot de begane grond. Hier passeren we de inkomhal en ontdekken de woonkamer - eetkamer met grote ramen die uitkijken op de tuin, een keuken met een kleine bijkeuken en een badkamer.

Een verdieping hoger vinden we de 3 slaapkamers en een complete badkamer. Twee van de slaapkamers zijn tweepersoonskamers en één heeft een kleedkamer.

De tweede en laatste verdieping biedt toegang tot een fantastisch terras met indrukwekkend uitzicht op de zee, Tibidabo en Barcelona. Verder vinden we hier een berging van 20 m<sup>2</sup> en een bijkeuken.

Dit is een geweldige kans om een rijtjeshuis met een tuin te kopen en te renoveren in een van de beste woonwijken van Barcelona met gemakkelijke toegang tot het stadscentrum en prestigieuze internationale scholen.



[lucasfox.co.nl/go/bcn5294](https://lucasfox.co.nl/go/bcn5294)

Zeezicht, Tuin, Terras

### Contact ons over deze woning

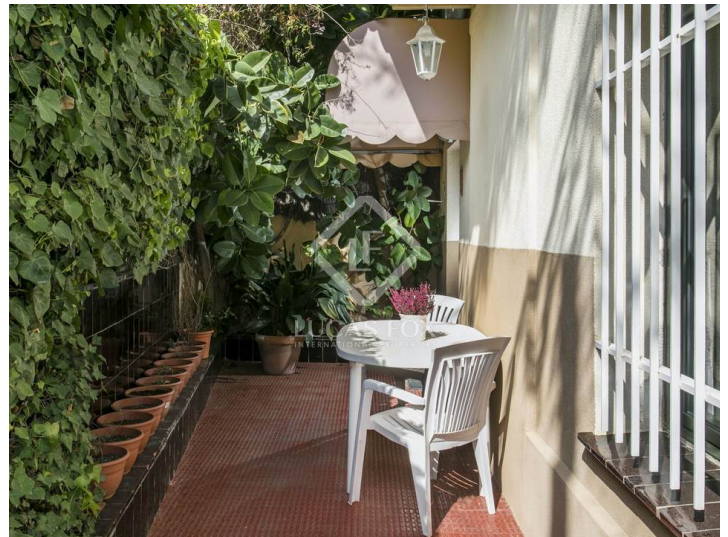
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

698.000 € Villa - Verkocht

## 3 Slaapkamer Huis / Villa met 90m<sup>2</sup> Tuin te koop in Sarrià, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sarrià » 08017

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>43m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje