

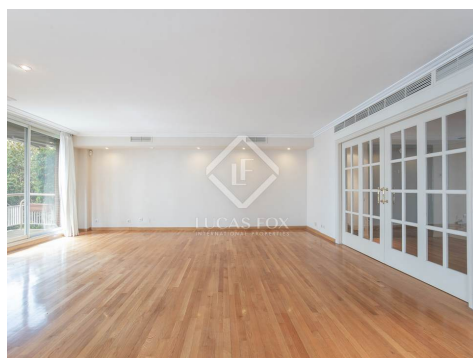
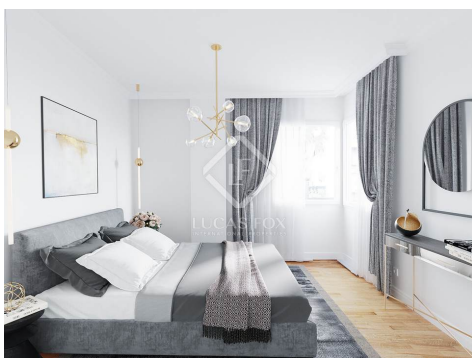
1.550.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08021

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **287m<sup>2</sup>** Plattegrond    **15m<sup>2</sup>** Terras

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08021

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

### Licht, ruim appartement met 4 tweepersoonsslaapkamers en een servicekamer te koop in Sant Gervasi-Galvany.

Ruim appartement op de vierde verdieping van een bakstenen gebouw dat dateert uit 1978, dicht bij de Via Augusta en General Mitre, in de wijk Sant Gervasi-Galvany. Het gebouw heeft een conciërgedienst tot 2 uur 's middags en heeft 2 liften, een hoofdlift en een servicelift.

Het pand is aan 3 kanten naar buiten gericht en ontvangt daarom van overvloedig natuurlijk licht. De dag- en nachtzones zijn goed gescheiden. De dagruimte biedt een zeer ruime woonkamer en een studeerkamer van ongeveer 20 m<sup>2</sup> die vroeger een terras was en indien gewenst heropend kon worden. Een praktische eetkamer is verbonden met de keuken.

In het nachtgedeelte vinden we 4 slaapkamers, 2 met een eigen badkamer en 2 met een gedeelde badkamer. Er is een vijfde kamer die binnen is en een eigen badkamer heeft.

Het pand heeft een totale oppervlakte van 227 m<sup>2</sup> plus terrassen van 20 m<sup>2</sup>, volgens de Nota Simple. De prijs is inclusief 3 parkeerplaatsen en een opslagruimte in hetzelfde gebouw met directe toegang tot de accommodatie.

Ruimte, licht en uitstekende parkeergelegenheid en opslagruimte in de welvarende wijk van de wijk Zona Alta in Barcelona.



[lucasfox.co.nl/go/bcn5443](https://lucasfox.co.nl/go/bcn5443)

Conciërge service, Lift, Parkeerplaats, Verwarming, Service lift, Exterior, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.550.000 € Appartement - Verkocht

## 5 Slaapkamer appartement met 15m<sup>2</sup> terras te koop in Tres Torres, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Tres Torres » 08021

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>287m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje