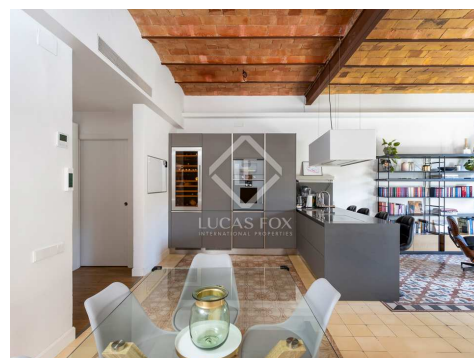
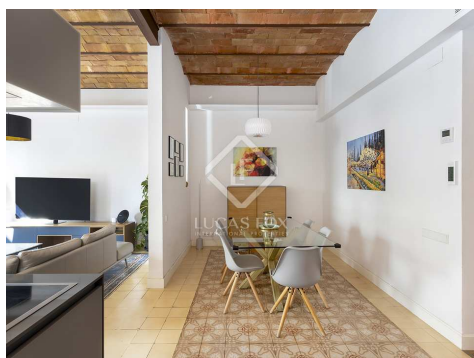


1.445.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.445.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond

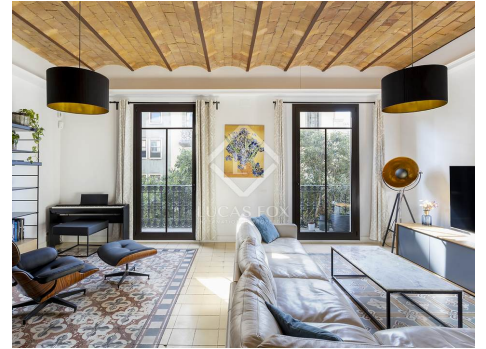
### OMSCHRIJVING

## Gereneveerd appartement met 3 slaapkamers te koop naast Plaza Catalunya en Paseo de Gracia.

Prachtig gereneveerd, volledig gemeubileerd appartement te koop op een geweldige locatie in het stadscentrum, naast Plaza Catalunya en de exclusieve Paseo de Gracia. Het appartement is zorgvuldig gereneveerd om de klassieke stijl te behouden, inclusief het typisch Catalaanse gewelfde plafond en originele tegels. Grote, open ruimtes en hoge plafonds creëren een lichte en ruime woning.

Het appartement is gereneveerd tot een hoge standaard; de ruime woonkamer met een HD-tv leidt naar een open keuken van Arclinea, volledig uitgerust met apparatuur van Gaggenau en met prachtige Catalaanse tegelvloeren. Er is een aantrekkelijke parketvloer in de 3 ruime slaapkamers met grote ramen waardoor er veel natuurlijk licht naar binnen komt. Elk van de 3 badkamers (waarvan 1 en-suite) heeft graniettegels voor een moderne en verfijnde afwerking.

Andere functies zijn onder meer airconditioning en glasvezelinternet waardoor dit een comfortabel familiehuis is. Verder ligt het pand op een aantrekkelijke locatie naast Plaza Catalunya en Paseo de Gracia met zijn exclusieve winkels, uitstekende restaurants en bars.



[lucasfox.co.nl/go/bcn5450](https://lucasfox.co.nl/go/bcn5450)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren,  
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,  
Houten vloeren, Hoge plafonds,  
Modernistisch gebouw, Uitzicht,  
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

1.445.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Eixample Rechts, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Rechts » 08010

**3** Slaapkamers      **3** Badkamers      **150m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje