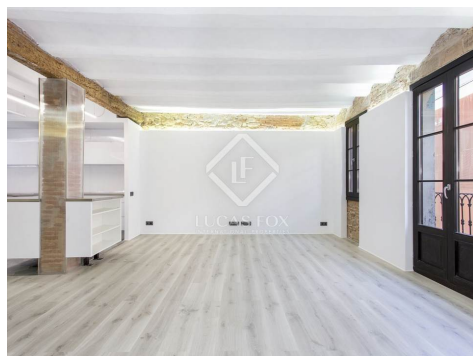


370.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 7m² terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

2 Slaapkamers 2 Badkamers 104m² Plattegrond 7m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

370.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 7m² terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

2	2	104m²	7m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Gereneveerd appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in een historisch gebouw in El Raval. Veel gerestaureerde historische kenmerken en een balkon aan de voor- en achterzijde.

Appartement gelegen recht tegenover de Filmoteca in de multiculturele wijk Raval in Barcelona, aan de Carrer Sant Pau. Het bevindt zich op de derde verdieping van een gebouw (echte hoogte) met één woning per verdieping.

Het appartement werd in 2017 gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een charmant interieurdesign, resulterend in een aantrekkelijke combinatie van moderne en historische elementen en een maximaal natuurlijk licht.

De indeling bestaat uit een aangename, open woon-, eet- en keukenruimte met een balkon op Carrer Sant Pau en een klein gedeelte dat bijvoorbeeld als studeerkamer kan worden gebruikt.

Er zijn 2 tweepersoonsslaapkamers en 2 complete badkamers, waarvan een met een eigen badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot een langgerekt balkon over de rustige binnenplaats met een kleine opslagruimte aan het ene uiteinde en een bijkeuken aan het andere uiteinde.

Dit appartement heeft nog steeds veel charmante originele kenmerken die goed zijn gerestaureerd en verfraaid met speciale verlichting aan de muren en plafonds. Deze historische kenmerken worden gecombineerd met moderne gemakken, zoals airconditioning en verwarming.

Volgens de plattegrond heeft het pand 104m² plus een 7m² terras en in de Nota Simple zijn er 76m² geregistreerd plus een 4m² terras.

Het is gevestigd in een gebouw uit het einde van de eeuw zonder lift die wordt gerestaureerd.

Ideaal voor iedereen die op zoek is naar een pied-a-terre of permanent huis in de stad met authentieke architectonische kenmerken en een moderne renovatie.



lucasfox.co.nl/go/bcn5897

Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Houten vloeren, Verwarming, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

370.000 € Appartement - Verkocht

Excellent 2 Slaapkamer Appartement met 7m² terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

2 Slaapkamers 2 Badkamers 104m² Plattegrond 7m² Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje