

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5	4	425m²	500m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Slaapkamers **4** Badkamers **425m²** Plattegrond **500m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met 5 slaapkamers met een eigen tuin en zwembad met een spectaculair uitzicht te koop in Ciudad Diagonal, de best beveiligde residentie in Esplugues.

Dit uitstekende huis in een rij is gelegen in een prestigieuze gated community met een conciërgeservice en 24-uursbeveiliging in Esplugues. Ciudad Diagonal is de beste locatie in Esplugues en biedt gemakkelijke toegang tot de stad Barcelona en internationale scholen.

Het huis beschikt over een eigen tuin die is verdeeld over verschillende niveaus en heeft een zwembad, een barbecue en een ontspanningsruimte waar we kunnen genieten van een prachtig uitzicht op Barcelona en het natuurpark Collserola.

Het huis heeft in totaal 4 verdiepingen die allemaal met elkaar verbonden zijn door zowel een trap als een lift. Op de begane grond vinden we de ruime woonkamer van 50 m² - eetkamer met toegang tot de tuin, de lichte, glazen keuken met een serviceruimte met een complete badkamer en een handig gastentoilet.

Op de eerste verdieping zijn er 4 slaapkamers met 2 tweepersoonskamers met eigen badkamer en 2 eenpersoonskamers met een gedeelde badkamer, allemaal aan de buitenzijde en met uitzicht en een met een klein terras.

Op de tweede en laatste verdieping vinden we de indrukwekkende 70 m² grote suite met een complete badkamer met douche en jacuzzi en een kleedkamer. De hoofdslaapkamer heeft ook een ruim terras met een prachtig uitzicht op Barcelona en Llobregat.

Op de benedenverdieping vinden we een garage voor 3 auto's en een opslagruimte van 15 m², evenals een grote polyvalente ruimte met een badkamer die ideaal is als een thuisbioscoop, een speelkamer of bijvoorbeeld voor familiefeesten.

Het pand beschikt over hoogwaardige afwerking zoals aluminium schrijnwerk, airconditioning en centrale verwarming, houten vloeren en een compleet wateronthardingsstelsel.

Het huis heeft een bebouwde oppervlakte van 425 m² volgens Nota Simple en een tuin van 330 m².



lucasfox.co.nl/go/bcn6372

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Exterior, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje

2.300.000 € Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa te koop in Esplugues, Barcelona

Spanje » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Slaapkamers **4** Badkamers **425m²** Plattegrond **500m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Spanje