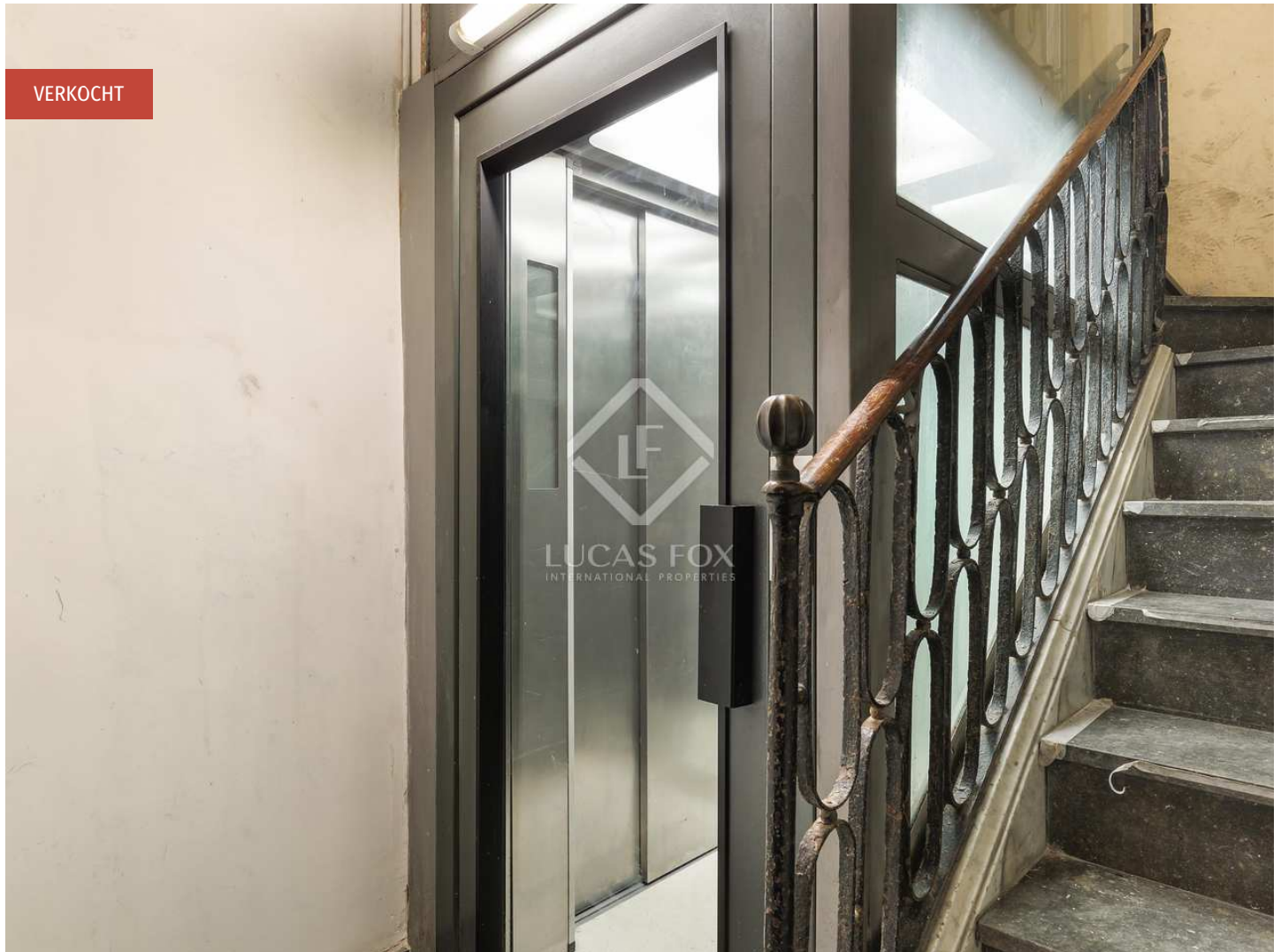


470.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2                      2                      72m<sup>2</sup>  
Slaapkamers      Badkamers      Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

470.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **72m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Prachtig gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers aan een aantrekkelijke straat met uitzicht op Plaça George Orwell en de kabelbaan van Montjuic.

Gelegen in een hoekgebouw met uitzicht op een bekend plein in de oude binnenstad van Barcelona, vinden we dit pas gerenoveerde appartement met 2 slaapkamers te koop. Het is gevestigd in een gerenoveerd gebouw met een draai van de eeuwwisseling met een lift. Het pand bevindt zich in een typisch smal straatje en heeft veel natuurlijke lichtinval.

Dit appartement heeft een bebouwde oppervlakte van 72 m<sup>2</sup> plus 3 balkons en de beschikbare ruimte is zeer goed benut dankzij de uitstekende lay-out. De woon-, eetkamer en keuken zijn allemaal open en er is een aparte bijkeuken. Het appartement beschikt over 2 tweepersoonsslaapkamers waarvan er 1 een eigen badkamer heeft. Er is een tweede badkamer voor gezamenlijk gebruik.

Dit renovatieproject heeft plaatsgevonden in de handen van Turull Sorensen Architects en combineert charmante historische kenmerken zoals mozaïekvloertegels en hoge plafonds met de originele lijstwerk met modern design en moderne afwerkingen.

Het ideale huis of pied-a-terre in het historische Barcelona.

De afbeeldingen worden gerenderd, het is een turn-key project in aanbouw, de leverdatum is 2Q2017.



[lucasfox.co.nl/go/bcn6516](https://lucasfox.co.nl/go/bcn6516)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Klassieke bouwstijl,  
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Nieuwbouw, Inloopkast,  
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer, Balkon,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

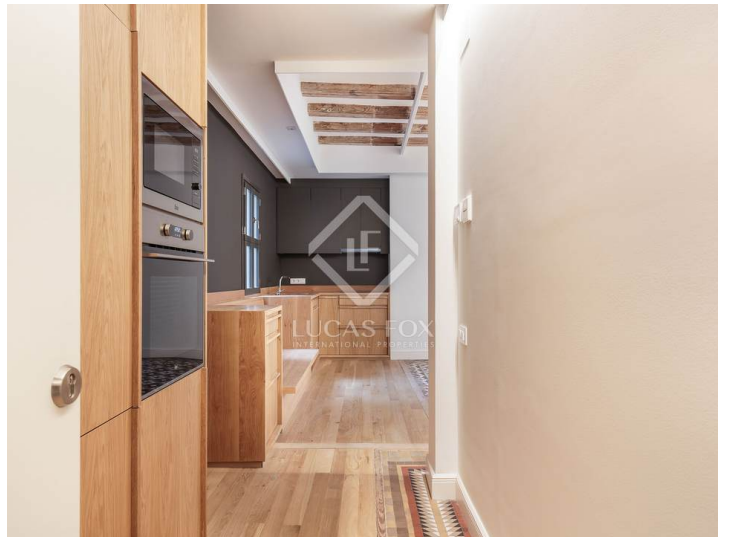
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

470.000 € Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Gótico, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Gótico » 08002

2                    2                    72m<sup>2</sup>  
Slaapkamers    Badkamers    Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje