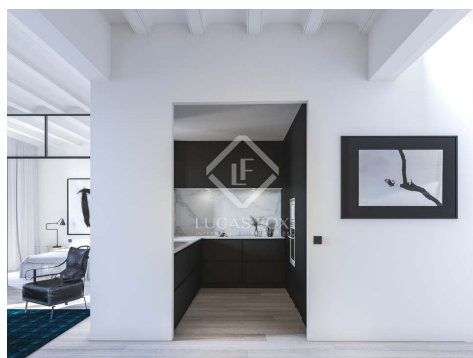
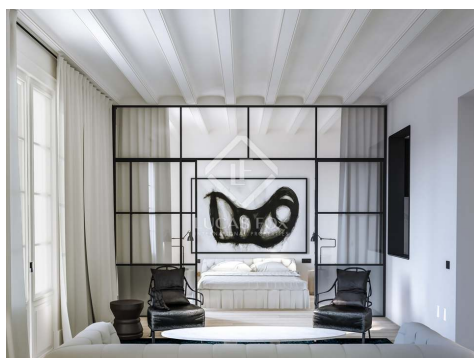


## Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

# Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Barceloneta, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Barceloneta » 08003

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **106m<sup>2</sup>** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

## Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Barceloneta, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Barceloneta » 08003

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **106m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Uitstekend appartement met 2 slaapkamers te koop in een exclusief nieuwbouwproject in Barcelona met een prachtig uitzicht op Port Vell.

Dit onlangs gerenoveerde appartement dateert uit 1840 en combineert een prachtige moderne architectuur met prachtige originele elementen. Het appartement ligt naast de Port Vell van Barcelona en biedt een benijdenswaardig uitzicht over de haven en heeft een gemeenschappelijk dakterras.

Het zorgvuldige renovatieproject heeft het gebouw in zijn oude glorie hersteld; Er zijn methoden en materialen gebruikt om de geschiedenis van het gebouw volledig te respecteren en prachtige historische kenmerken te behouden. Met prachtig gerestaureerde hoge plafonds en open, ruime ruimtes ontvangt het appartement de hele dag een overvloed aan natuurlijk licht. De façade is bijzonder, omdat ze is beschermd door het Cultureel Erfgoedbureau van Barcelona.

Deze accommodatie op de tweede verdieping (echte hoogte op de derde verdieping) heeft een bebouwde oppervlakte van 106 m<sup>2</sup>. De entree leidt ons naar de open woonkamer - eetkamer en keuken met 3 balkons en een overvloed aan natuurlijk licht. Er zijn in totaal 2 slaapkamers, waarvan 1 met een eigen badkamer. Een tweede badkamer completeert de lay-out.

De locatie is perfect gelegen om te genieten van alles wat de stad te bieden heeft, en ligt dicht bij Parc de la Ciutadella, OneOcean Port Vell en het strand van Barceloneta. De trendy wijk El Born ligt op korte loopafstand met zijn overvloed aan boetieks, restaurants en bars.



[lucasfox.co.nl/go/bcn6958](https://lucasfox.co.nl/go/bcn6958)

Terras

### Contact ons over deze woning

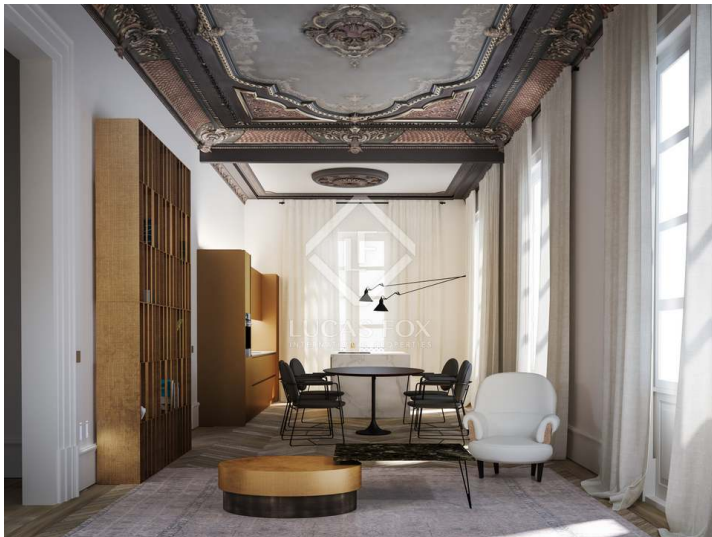
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

## Prijs op aanvraag Appartement - Verkocht

# Nieuwbouw 2 Slaapkamer Appartement te koop in Barceloneta, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Barceloneta » 08003

**2** Slaapkamers      **2** Badkamers      **106m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje