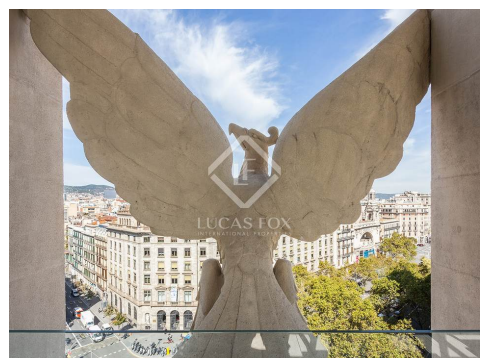
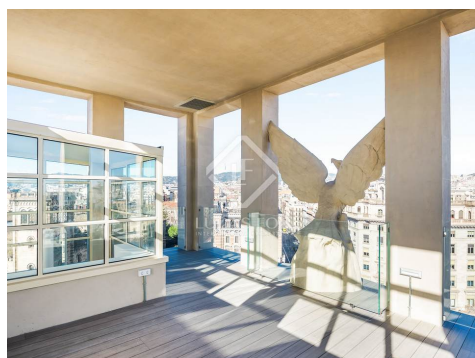
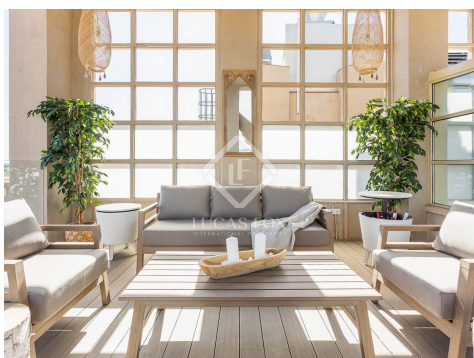


1.495.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 62m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

3	3	125m²	62m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.495.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 62m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **125m²** Plattegrond **62m²** Terras

OMSCHRIJVING

Sensationeel triplex penthouse in een ontwikkeling van exclusieve appartementen in een monumentaal pand aan de Gran Via, met uitzicht op de prestigieuze Passeig de Gracia.

Opmerkelijk triplex penthouse te koop in een indrukwekkend monumentaal pand op de hoek van Gran Via de les Corts Catalanes en Carrer Balmes, in de wijk Eixample Left van Barcelona.

Dit bijzondere pand heeft een bebouwde oppervlakte van 127 m² en is verdeeld over 3 niveaus. Op entree niveau vinden we de keuken, woonkamer, gastentoilet en slaapkamer met ensuite badkamer. De woonkamer komt uit op een fantastisch hoekterras met uitzicht op Balmes en Gran Via. Op de tweede verdieping vinden we 2 slaapkamers en een complete badkamer. De derde en laatste verdieping biedt een werkelijk prachtig terras met een glazen barrière, met aan de voorkant het Phoenix-beeldhouwwerk dat dit gebouw bekroont.

Volledig gerenoveerd met neutrale interieurs en de hoogste kwaliteit afwerkingen, dit penthouse is ontworpen met het oog op comfort en elegantie en wordt opgeleverd met een volledig uitgeruste keuken en badkamers.

In de kelder van het gebouw is een exclusieve gemeenschappelijke fitnessruimte, spa en zwembad te vinden; de perfecte plek om tot rust te komen na een lange dag in de stad.

Geweldige investeringsmogelijkheid met opbrengsten tot 5,14%

Hoogtepunten

- Ongelooflijke uitzichten over de bergen, de zee, de universiteit en Passeig de Gracia
- Hoogwaardige afwerkingen met Bulthaup-keuken en Gaggenau / Neff-apparaten
- Spa en fitnessruimte in het gebouw
- 10 jaar bouwverzekering
- Bank gegarandeerde ontwikkeling
- Hoge opbrengst



lucasfox.co.nl/go/bcn7218

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Verwarming, Uitzicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

1.495.000 € Penthouse - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 62m² terras te koop in Eixample Links

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Eixample Links » 08007

3 Slaapkamers **3** Badkamers **125m²** Plattegrond **62m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje