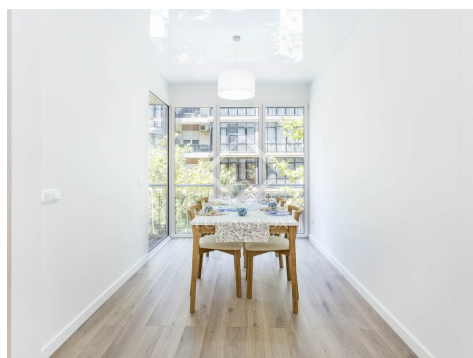


725.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **130m²** Plattegrond **4m²** Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

725.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **130m²** Plattegrond **4m²** Terras

OMSCHRIJVING

Designer appartement met 3 slaapkamers te koop in de exclusieve Zona Alta van Barcelona met hoogwaardige afwerking en veel natuurlijk licht.

Prachtig designer appartement te koop in Sant Gervasi-Galvany. Dit lichte en zonnige appartement op de 3e verdieping wordt gepresenteerd in een onberispelijke staat met moderne afwerkingen en strakke lijnen. De ruime woon-eetkamer heeft kamerhoge ramen waardoor er overdag veel natuurlijk licht de woning binnenkomt. Een gashaard voegt zowel warmte toe als zorgt voor een warme en gezellige sfeer, perfect om te ontspannen tijdens de wintermaanden. Er is een audiovisueel scherm geïnstalleerd om het hele gezin te vermaken en er is ook een ruimte die ideaal is voor gebruik als een kantoor met een balkon met ruimte voor een tafel en stoelen.

Verbonden met de woonkamer vinden we de indrukwekkende keuken uitgerust met topklasse apparaten, waaronder een wijnkoeler. Het appartement heeft in totaal 3 slaapkamers: de hoofdslaapkamer met eigen badkamer en een balkon met uitzicht op de straat beneden plus een tweepersoonsbed en een eenpersoonskamer die een badkamer delen.

In het hele appartement zijn hoogwaardige afwerkingen en materialen gebruikt, waaronder aantrekkelijke parketvloeren, en een elegant en verfijnd huis.

Het gebouw heeft liften en een conciërgeservice en ligt op een onovertroffen locatie, dicht bij Travesera de Gracia en Avenida Diagonal met alle noodzakelijke voorzieningen en winkels in de buurt. Het gebied is goed verbonden met de rest van de stad via het openbaar vervoer met een aantal bus- en Ferrocarril-stations in de buurt.

Huidige bebouwde oppervlakte 130m² waarvan 121m² bruikbaar zijn plus 4m² terras. In de Nota Simple (van voor de renovatie) is het pand geregistreerd als een 119 m² groot terras waarvan 13 m² terras.



lucasfox.co.nl/go/bcn7296

Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Balkon, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje

725.000 € Appartement - Verkocht

3 Slaapkamer Appartement te koop in Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **130m²** Plattegrond **4m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanje