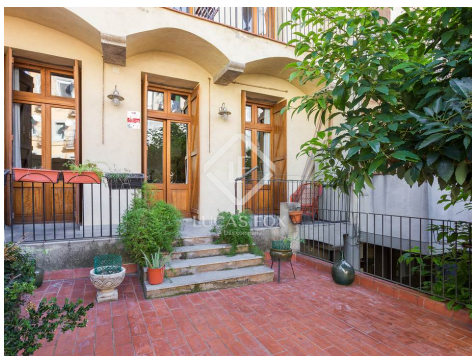


650.000 € Appartement - Verkocht

## 2 Slaapkamer Appartement met 100m<sup>2</sup> terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje

650.000 € Appartement - Verkocht

## 2 Slaapkamer Appartement met 100m<sup>2</sup> terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

## Prachtig gerenoveerde woning met twee aspecten op de begane grond met 2 slaapkamers, 2 badkamers en een groot terras in de oude binnenstad van Barcelona.

Dit werkelijk unieke gerenoveerde pand van 140 m<sup>2</sup> beschikt over door architecten goedgekeurde constructies en installaties, hoge plafonds met houten balken en prachtige decoratieve elementen zoals de mozaïekvloertegels, tropisch houten schrijnwerk en bakstenen muren.

Het appartement heeft veel natuurlijke lichtinval omdat het zich op de begane grond van een gebouw uit de jaren 30 bevindt en heeft grote ramen, 2 balkons aan de straatkant en een ongelooflijk privéterras van 100 m<sup>2</sup> dat uitkijkt op de brede binnenplaats en uitkomt op de woonkamer.

De 2 slaapkamers hebben ieder een eigen badkamer en inloopkasten en indien gewenst is er ruimte voor het creëren van een derde slaapkamer.

Bovendien profiteert het pand van dubbele beglazing en centrale verwarming op gas.

Een zeer bijzondere privéwoning met een unieke historische charme, uitstekende buitenruimte en een onovertroffen centrale ligging in Ciutat Vella.



[lucasfox.co.nl/go/bcn7324](https://lucasfox.co.nl/go/bcn7324)

Terras, Natuurlijke lichtinval,  
Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Exterior, Dubbel glas, Balkon, Alarmsysteem

### Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje



650.000 € Appartement - Verkocht

## 2 Slaapkamer Appartement met 100m<sup>2</sup> terras te koop in El Raval, Barcelona

Spanje » Barcelona » Barcelona stad » El Raval » 08001

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>100m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanje